



**AYUNTAMIENTO DE MARTOS**

## **ANTEPROYECTO N.º 02.**

**INVERSIONES EN EL SERVICIO DE  
ABASTECIMIENTO, ALCANTARILLADO Y  
DEPURACIÓN EN EL MUNICIPIO DE  
MARTOS (JAÉN).**

**JUNIO 2026.**



## ANTEPROYECTO Nº 02

# INVERSIONES EN EL SERVICIO DE ABASTECIMIENTO, ALCANTARILLADO Y DEPURACIÓN EN EL MUNICIPIO DE MARTOS (JAÉN).

## ÍNDICE

### DOCUMENTO Nº1.- MEMORIA

1. ANTECEDENTES
2. OBJETO
3. DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS
4. PROBLEMAS DETECTADOS
5. DESCRIPCIÓN DE LAS ACTUACIONES
6. PRESCRIPCIONES TÉCNICAS-SEGURIDAD PARA EJECUCIÓN DE OBRAS
7. PRESUPUESTO
8. PLAZO DE EJECUCIÓN
9. PLAZO DE GARANTÍA
10. DOCUMENTACIÓN
11. DECLARACIÓN DE OBRA COMPLETA
12. CONCLUSIÓN

### DOCUMENTO Nº2.- PLANOS

1. SITUACIÓN Y EMPLAZAMIENTO
2. ÁMBITO DE ACTUACIÓN

### DOCUMENTO Nº3.- PRESUPUESTO

1. RESUMEN DE PRESUPUESTO

# **ANTEPROYECTO N.º 02.- INVERSIONES EN EL SERVICIO DE ABASTECIMIENTO, ALCANTARILLADO Y DEPURACIÓN DEL MUNICIPIO DE MARTOS (JAÉN).**

## ***DOCUMENTO Nº 1.- MEMORIA***

**Página**

|                                                                                                           |           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1. ANTECEDENTES .....</b>                                                                              | <b>3</b>  |
| <b>2. OBJETO .....</b>                                                                                    | <b>3</b>  |
| <b>3. DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS .....</b>                                                              | <b>4</b>  |
| 3.1 SERVICIO DE ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE .....                                                      | 4         |
| 3.1.1 ESQUEMA DE FUNCIONAMIENTO HIDRÁULICO .....                                                          | 4         |
| 3.1.2 RED DE ABASTECIMIENTO .....                                                                         | 4         |
| 3.2 SERVICIO DE ALCANTARILLADO .....                                                                      | 6         |
| <b>4. PROBLEMAS DETECTADOS .....</b>                                                                      | <b>7</b>  |
| <b>5. DESCRIPCIÓN DE LAS ACTUACIONES .....</b>                                                            | <b>8</b>  |
| 5.1 ACTUACIÓN 1: RENOVACIÓN RED DE ABASTECIMIENTO Y ALCANTARILLADO EN CALLE DEL AGUA. .                   | 8         |
| 5.2 ACTUACIÓN 2: RENOVACIÓN RED DE ABASTECIMIENTO EN AVENIDA PRÍNCIPE FELIPE. ....                        | 9         |
| 5.3 ACTUACIÓN 3: RENOVACIÓN DE ABASTECIMIENTO EN CALLE LLANA BAJA. ....                                   | 10        |
| 5.4 ACTUACIÓN 4: RENOVACIÓN RED DE ABASTECIMIENTO Y ALCANTARILLADO EN CALLE PARRAS Y CALLE MORERÍAS. .... | 11        |
| 5.5 ACTUACIÓN 5: DESVÍO DE RED ALCANTARILLADO EN URBANIZACIÓN LA TEJA.....                                | 12        |
| 5.6 ACTUACIÓN 6: RENOVACIÓN RED DE ALCANTARILLADO EN CALLE DOLORES TORRES.....                            | 13        |
| 5.7 ACTUACIÓN 7: RENOVACIÓN RED DE ABASTECIMIENTO EN CALLE RITA NICOLAU. ....                             | 14        |
| 5.8 ACTUACIÓN 8: RENOVACIÓN RED DE ABASTECIMIENTO EN CALLE CONCEPCIÓN PUCHOL. ....                        | 15        |
| <b>6. PRESCRIPCIONES TÉCNICAS-SEGURIDAD PARA EJECUCIÓN DE OBRAS .....</b>                                 | <b>16</b> |
| <b>7. PRESUPUESTO .....</b>                                                                               | <b>16</b> |
| 7.1 ACTUACIÓN 1: RENOVACIÓN RED DE ABASTECIMIENTO Y ALCANTARILLADO EN CALLE DEL AGUA. ...                 | 16        |
| 7.2 ACTUACIÓN 2: RENOVACIÓN RED DE ABASTECIMIENTO EN AVENIDA PRÍNCIPE FELIPE. ....                        | 17        |
| 7.3 ACTUACIÓN 3: RENOVACIÓN DE ABASTECIMIENTO EN CALLE LLANA BAJA. ....                                   | 18        |
| 7.4 ACTUACIÓN 4: RENOVACIÓN RED DE ABASTECIMIENTO Y ALCANTARILLADO EN CALLE PARRAS Y CALLE MORERÍAS. .... | 18        |
| 7.5 ACTUACIÓN 5: DESVÍO DE RED ALCANTARILLADO EN URBANIZACIÓN LA TEJA.....                                | 19        |
| 7.6 ACTUACIÓN 6: RENOVACIÓN RED DE ALCANTARILLADO EN CALLE DOLORES TORRES.....                            | 20        |
| 7.7 ACTUACIÓN 7: RENOVACIÓN RED DE ABASTECIMIENTO EN CALLE RITA NICOLAU. ....                             | 20        |
| 7.8 ACTUACIÓN 8: RENOVACIÓN RED DE ABASTECIMIENTO EN CALLE CONCEPCIÓN PUCHOL. ....                        | 21        |
| <b>8. PLAZO DE EJECUCIÓN .....</b>                                                                        | <b>22</b> |
| <b>9. PLAZO DE GARANTÍA.....</b>                                                                          | <b>22</b> |
| <b>10. DOCUMENTACIÓN .....</b>                                                                            | <b>22</b> |
| <b>11. DECLARACIÓN DE OBRA COMPLETA.....</b>                                                              | <b>22</b> |
| <b>12. CONCLUSIÓN.....</b>                                                                                | <b>23</b> |



## 1. ANTECEDENTES

El Ayuntamiento de Martos en la provincia de Jaén, ha impulsado el expediente administrativo para la gestión indirecta, mediante concesión administrativa del "Servicio de Abastecimiento, Alcantarillado y Depuración del municipio Martos (Jaén)", siendo uno de los documentos preceptivos a incluir en dicho procedimiento el Anteproyecto de las obras que están previstas ejecutar durante la duración del contrato.

A efectos de su incorporación al citado expediente, se redacta el presente documento técnico denominado "ANTEPROYECTO N.º 02. INVERSIONES EN EL SERVICIO DE ABASTECIMIENTO, ALCANTARILLADO Y DEPURACIÓN EN EL MUNICIPIO DE MARTOS (JAÉN)." con objeto de servir de documento técnico base, en su caso, para los trámites que son preceptivos ante las distintas Administraciones y/u Organismos en relación con el procedimiento de concesión del Servicio de Abastecimiento, Alcantarillado y Depuración de Martos.

El documento aquí presente se desarrolla según el Real Decreto 2512/1977, de 17 de junio, donde se define como la fase del trabajo en la que se exponen los aspectos fundamentales de las características generales de la obra: funcionales formales, constructivas y económicas, al objeto de proporcionar una primera imagen global de la misma y establecer un avance de presupuesto.

## 2. OBJETO

El objetivo del presente documento es **determinar y valorar las inversiones a realizar en el municipio de Martos**, siendo necesaria su ejecución en aras de prestar un servicio público esencial y básico para la población del citado municipio, necesario en la vida cotidiana de la ciudadanía. En este mismo sentido se entiende el factor técnico de citadas renovaciones de tuberías por una necesidad de mejorar el servicio, de mayor calidad acorde a las necesidades actuales y en cumplimiento de la normativa vigente cada vez más exigente.

Para el municipio de Martos las actuaciones que resultan prioritarias y, por ello, resulta necesario realizar una estimación económica del coste de las mismas, comporta lo siguiente:

Tablas. 1. Actuaciones en el municipio de Martos

| Actuaciones en el municipio de Martos  |                                                                                     |
|----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| Red de abastecimiento y alcantarillado |                                                                                     |
| <b>Actuación 1:</b>                    | Renovación red de abastecimiento y alcantarillado en Calle del Agua.                |
| <b>Actuación 2:</b>                    | Renovación red de abastecimiento en Avenida Príncipe Felipe.                        |
| <b>Actuación 3:</b>                    | Renovación red de abastecimiento en Calle Llana Baja.                               |
| <b>Actuación 4:</b>                    | Renovación red de abastecimiento y alcantarillado en Calle Parras y Calle Morerías. |
| <b>Actuación 5:</b>                    | Desvío red de alcantarillado en Urbanización La Teja.                               |
| <b>Actuación 6:</b>                    | Renovación red de alcantarillado en Calle Dolores Torres.                           |
| <b>Actuación 7:</b>                    | Renovación red de abastecimiento en Calle Rita Nicolau.                             |
| <b>Actuación 8:</b>                    | Renovación red de abastecimiento en Calle Concepción Puchol.                        |

### 3. DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS

#### 3.1 SERVICIO DE ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE

##### 3.1.1 ESQUEMA DE FUNCIONAMIENTO HIDRÁULICO

El **abastecimiento de agua** del municipio de Martos proviene principalmente de la Confederación Hidrográfica del Guadalquivir (CHG) a través de la Estación de Tratamiento de Agua Potable, gestionada por SOMAJASA, que se encarga de transportar el agua tratada a los depósitos de distribución. Además cuenta con la **fuentes original de abastecimiento** denominada La Maleza, en la que cuenta con un manantial y un sondeo.

En relación a las infraestructuras el sistema de abastecimiento del municipio de Martos, cuenta con estaciones de tratamiento para los diferentes núcleos de población que no reciben el agua desde la ETAP de la Confederación Hidrográfica del Guadalquivir, así como de varios depósitos de distribución.

A continuación, se representa el **esquema de funcionamiento hidráulico del sistema de abastecimiento correspondiente a Martos**.

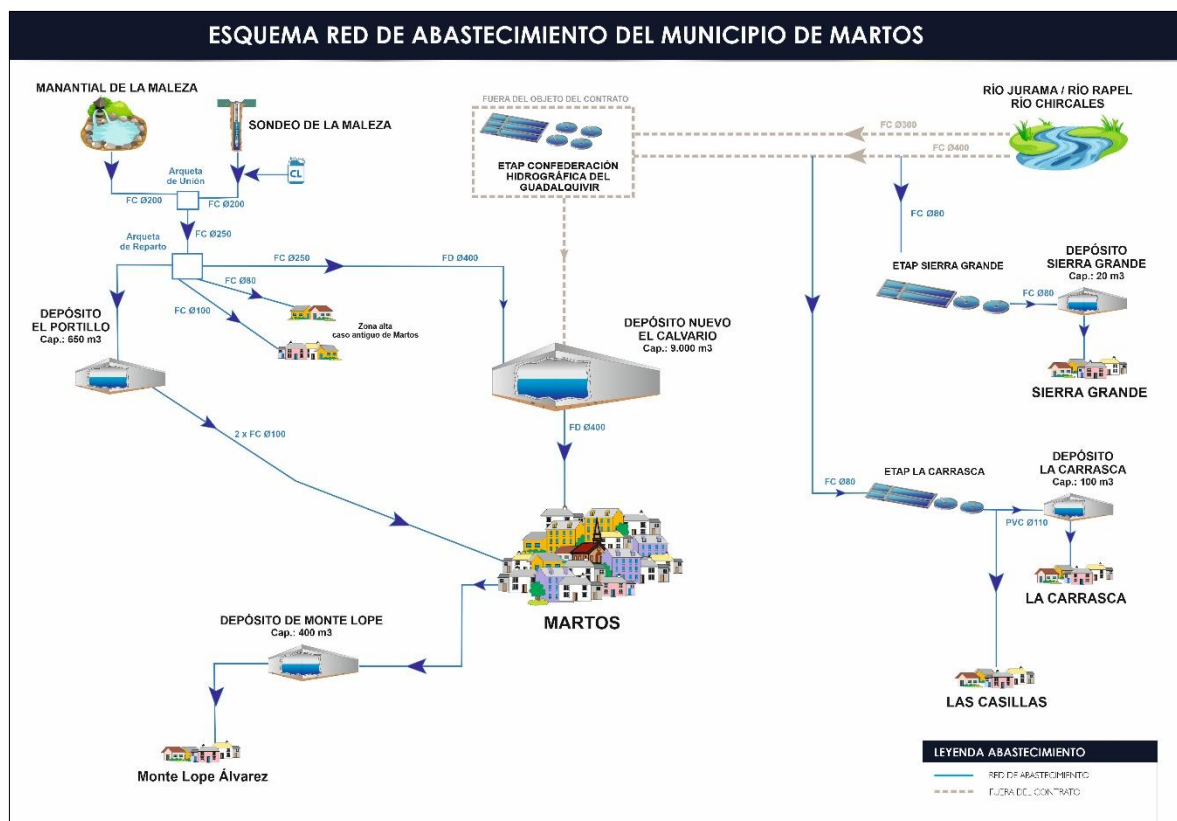


Figura 1. Sistema de abastecimiento de Martos.

##### 3.1.2 RED DE ABASTECIMIENTO

###### 3.1.2.1 RED DE ABASTECIMIENTO EN ALTA

La **red de abastecimiento en alta** está constituida las conducciones que unen las diferentes infraestructuras que forman parte del servicio de abastecimiento de Martos.

- ✚ **Desde el Manantial (Minas) de la Maleza**, existe una conducción de fibrocemento de 200 mm. de diámetro con una longitud de 250 metros, que une la salida del Manantial con la arqueta de unión, donde se juntan el agua de este manantial y la que proviene del Sondeo de La Maleza.
- ✚ **Desde el Sondeo de La Maleza**, parte una conducción que llega hasta la arqueta de unión, con una longitud aproximada de 200 metros en conducción de 200 mm. de fibrocemento.
- ✚ **Desde la Arqueta de Unión**, hasta la arqueta de reparto junto al depósito de El Portillo existe una conducción de fibrocemento de 250 mm. y una longitud de 1.400 metros aproximadamente.
- ✚ **Desde la Arqueta de reparto**, hasta depósito de El Calvario y Nuevo Calvario existe una conducción de fibrocemento de 250 mm. y una longitud de 850 metros aproximadamente.
- ✚ **Desde la ETAP de la Carrasca**, existe una conducción de 5 km. En tubería de PVC de 110 mm. de diámetro que abastece al depósito de La Carrasca.
- ✚ **Desde la ETAP de Sierra Grande**, existe una conducción de 2 km. En tubería de fibrocemento de 80 mm. de diámetro que abastece al depósito de Sierra Grande.

### 3.1.2.2 RED DE ABASTECIMIENTO EN BAJA

La red de distribución está formada por todas las tuberías encargadas de transportar el agua desde los depósitos hasta las acometidas de los abonados. Debido a la segmentación de la población de Martos en diversos núcleos de población, se han establecido diferentes redes de abastecimiento para cada uno de estos núcleos .

Estas redes son las siguientes:

#### 3.1.2.2.1 RED DE DISTRIBUCIÓN DE MARTOS:

Como media anual se distribuyen 5.590 m<sup>3</sup> de agua al día. La red de distribución es de diseño mixto, aunque las actuaciones que puedan ir definiendo la red de distribución van en el sentido de conseguir el diseño de red mallada. Está dividida en ocho sectores.

La longitud aproximada de la red es de 95 km., y está compuesta mayoritariamente por tuberías de fibrocemento, PVC y polietileno, aproximadamente existen 30 km. de fibrocemento, 40 km. de PVC y el resto de otros materiales como polietileno y fundición dúctil, además de polietileno en las acometidas domiciliarias. Los diámetros instalados oscilan desde 50 hasta 300 mm.

Las arterias principales discurren por las siguientes calles:

- **Arteria nº 1.-** Desde el depósito de El Calvario y Nuevo Calvario pasa a Calle Molino Medel en fibrocemento de 150 mm. de diámetro hasta Avda. Príncipe Felipe, donde pasa a ser PVC de 200mm. de diámetro por Calle Linares, Rio Jandulilla y Avda. de los Olivares en PVC de 160 mm.
- **Arteria nº 2.-** Desde el depósito de El Calvario y Nuevo Calvario llega a Calle Clarín en fibrocemento de 250 mm., Calle Apero en PVC 200 mm. y Avenida de los Aceituneros en PVC 160 mm. hasta la Avenida Pierre Cibie y Avenida de la Paz, también de PVC de 160 mm.
- **Arteria nº 3.-** Desde el depósito de El Portillo sale en fibrocemento de 200 mm. hasta Calle Puerta del Sol, Pastrana , San Pedro, Plaza de la Constitución, a partir de aquí baja en fibrocemento de 175 mm. de diametro por Calle Puerta de Jaén hasta Calle Coloradas altas y Plaza Fuente de La Villa también en fibrocemento de Ø175 mm.

#### 3.1.2.2.2 RED DE DISTRIBUCIÓN DE LA CARRASCA

Se distribuyen como media anual 20 m<sup>3</sup>/día. En total existen 7 km. de conducción tipo ramificada, de los cuales la mayoría son de materiales plásticos, PVC (2 km) y Polietileno (5 km), el resto es fibrocemento. Las acometidas son de polietileno.

### 3.1.2.2.3 RED DE DISTRIBUCIÓN DE SIERRA GRANDE

Se distribuyen como media anual 25 m3/día. De los 3 km. de red ramificada de abastecimiento, casi la totalidad es de polietileno. Las acometidas son de polietileno.

### 3.1.2.2.4 RED DE DISTRIBUCIÓN DE MONTE LOPE

Se distribuyen como media anual 200 m3/día. Se compone de una red ramificada de unos 8 km. aproximadamente, de los cuales 7 km. Son de PVC en distintos diámetros inferiores a 125 mm. y el resto de materiales diversos. Las acometidas en su gran mayoría son de polietileno.

## 3.2 SERVICIO DE ALCANTARILLADO

### 3.2.1.1 RED DE SANEAMIENTO

La red general de saneamiento de Martos tiene una longitud total aproximada de 100 Km de diferentes materiales, diámetros y edades.

**Tablas. 2. Distribución de materiales en la red de saneamiento.**

| MATERIALES   | KM de Red de Saneamiento |
|--------------|--------------------------|
| Hormigón     | 77 km                    |
| Fibrocemento | 2 km                     |
| PVC          | 21 km                    |

Casi el 70% de la red tiene una antigüedad mayor a 30 años. La red de alcantarillado recoge el agua utilizada y desechada a través de los sistemas particulares de evacuación de aguas residuales existentes en los distintos inmuebles, comercios e industrias que componen el municipio así como la procedente de la lluvia a través de los distintos imbornales y rejillas instalados en las calles.

**Tablas. 3. Distribución de edad de la red de saneamiento.**

| Edad de la Red     | KM de Red de Saneamiento |
|--------------------|--------------------------|
| Menor de 15 años   | 16 km                    |
| Entre 15 y 30 años | 15 km                    |
| Mayor de 30 años   | 69 km                    |

El material más abundante en las redes de saneamiento es el hormigón con aproximadamente un 77% de la misma, mientras que el PVC existe en un 21% aproximadamente, quedando un 2% aproximadamente de otros materiales como fibrocemento.

## 4. PROBLEMAS DETECTADOS

El Ayuntamiento de Martos, es consciente de la importancia que tiene para su municipio el poseer una buen servicio de abastecimiento, alcantarillado y depuración de aguas residuales , que no presente fugas de agua potable o aguas residuales, que asegure la calidad del servicio y la eficiencia del sistema de distribución y evacuación.

En la actualidad, las principales razones para acometer las inversiones propuestas en el presente Anteproyecto del municipio de Martos incluyen:

1. **Envejecimiento y deterioro.** Las tuberías sufren desgaste con el paso del tiempo debido a la exposición a la corrosión, la presión constante y las inclemencias del clima. Esto puede causar fugas, roturas o pérdidas de eficiencia en la distribución/evacuación del agua.
2. **Fugas y pérdidas en las redes .** Las fugas representan una pérdida del agua que transportan, lo que incrementa los costes y reduce la eficiencia del sistema. Además, también pueden causar problemas de presión en el sistema de distribución. La renovación de tuberías ayuda a reducir las fugas y mejorar la distribución.
3. **Mejora en la calidad del agua.** Con el paso del tiempo las tuberías antiguas pueden contaminar el agua, ya sea debido a la acumulación de sedimentos o a la degradación del material.
4. **Reducción de riesgos ambientales.** Las tuberías deterioradas pueden generar filtraciones de agua contaminada al medio ambiente o incluso a fuentes de agua potable. Renovar las infraestructuras contribuye a minimizar estos riesgos.
5. **Cumplimiento de normativas.** Los estándares sanitarios y ambientales se han vuelto más estrictos, por lo las tuberías viejas pueden no cumplir con las normativas de calidad del agua, lo que hace necesario su reemplazo para garantizar la seguridad del suministro.

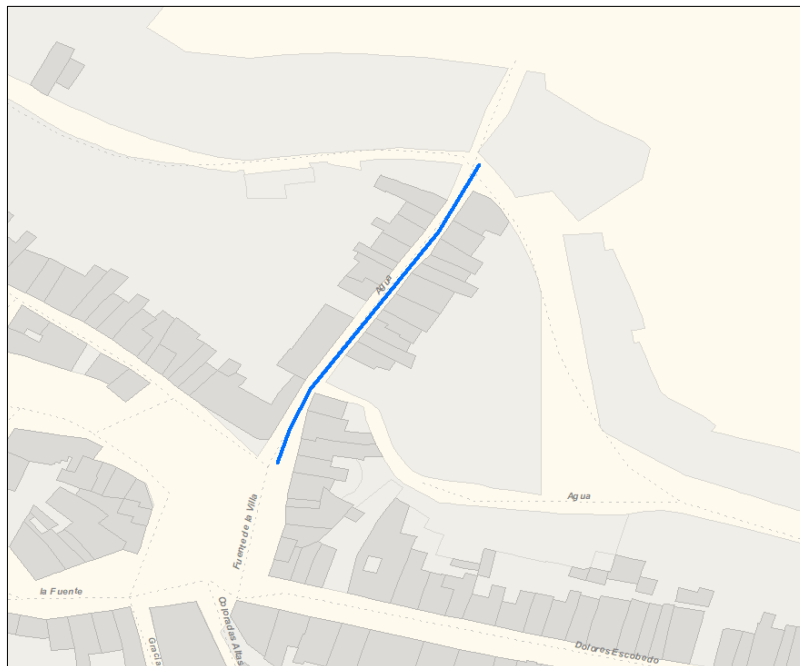
## 5. DESCRIPCIÓN DE LAS ACTUACIONES

### 5.1 ACTUACIÓN 1: RENOVACIÓN RED DE ABASTECIMIENTO Y ALCANTARILLADO EN CALLE DEL AGUA.

Se contempla la renovación de la **red de abastecimiento en la Calle del Agua**, con una **longitud estimada de 98,90 metros**, mediante la instalación de tubería de **PVC DN 63 mm**. De forma paralela, se proyecta la **renovación de la red de alcantarillado** en la misma vía, con una **longitud aproximada de 82,46 metros**, mediante colector de **PVC corrugado SN8 DN 315 mm**. Se deberán ejecutar los pozos de registro necesarios para asegurar el mantenimiento de la red, así como la renovación de los pozos afectados por la actuación.

La actuación incluye, asimismo, la **renovación integral del firme de la Calle del Agua**, que será ejecutado con pavimento de piedra natural, manteniendo las características estéticas y constructivas a las actuales.

Adicionalmente, se procederá a la **renovación de las acometidas domiciliarias de abastecimiento y alcantarillado, así como de los imbornales**, con el fin de garantizar la correcta funcionalidad y durabilidad de las infraestructuras proyectadas.



**Figura 2. Renovación red de abastecimiento y alcantarillado en Calle del Agua (Martos).**

## 5.2 ACTUACIÓN 2: RENOVACIÓN RED DE ABASTECIMIENTO EN AVENIDA PRÍNCIPE FELIPE.

La actuación proyectada recoge la renovación de la red de abastecimiento en Avenida Príncipe Felipe en confluencia Avenida Europa y Cruz del Lloro, se contempla la renovación mediante tubería de PVC orientado con DN 110 mm, con una longitud estimada de 634,75 metros.

De forma complementaria, se ejecutará la renovación de las acometidas domiciliarias afectadas. Asimismo, se procederá a la reposición del firme del pavimento en la zona de actuación, ampliando el área de intervención hasta 10 metros de largo.

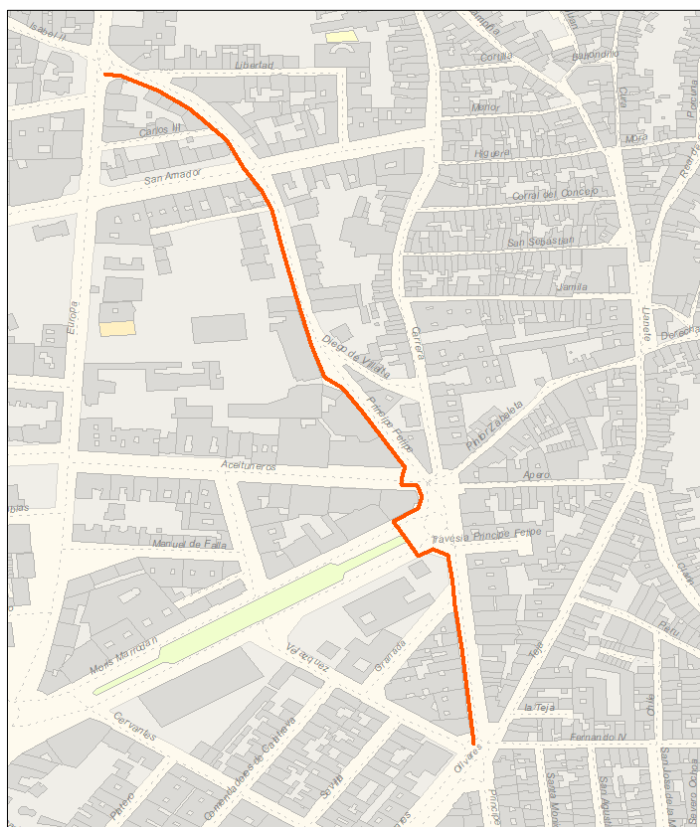


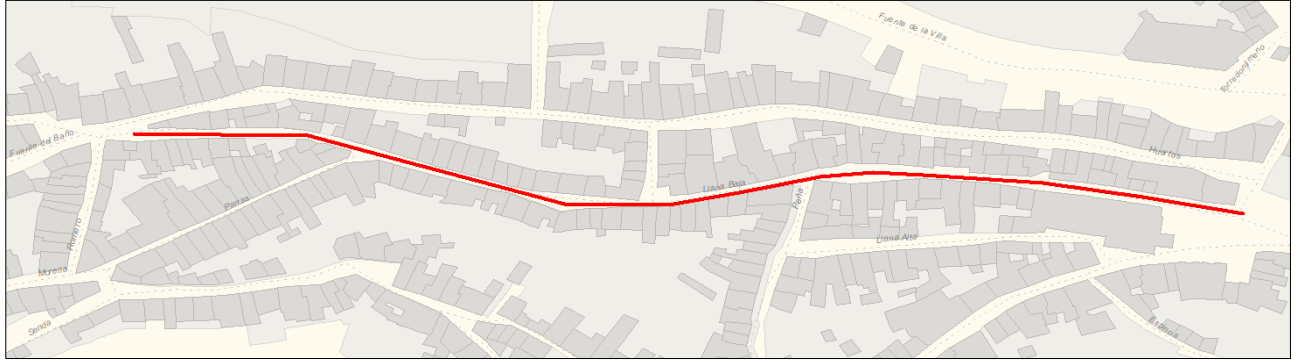
Figura 3. Renovación red de abastecimiento Avd. Príncipe Felipe ( Martos)



### 5.3 ACTUACIÓN 3: RENOVACIÓN DE ABASTECIMIENTO EN CALLE LLANA BAJA.

La actuación proyectada comprende la **renovación de la red de abastecimiento de agua en la Calle Llana Baja**, mediante la instalación de **tubería de polietileno (PE) de DN 90 mm**, con una **longitud estimada de 339,13 metros**. Asimismo, la actuación incluye la **renovación de las acometidas domiciliarias afectadas**.

Se llevará a cabo la **reposición del firme de la calzada** en toda la extensión de la vía, utilizando asfalto.



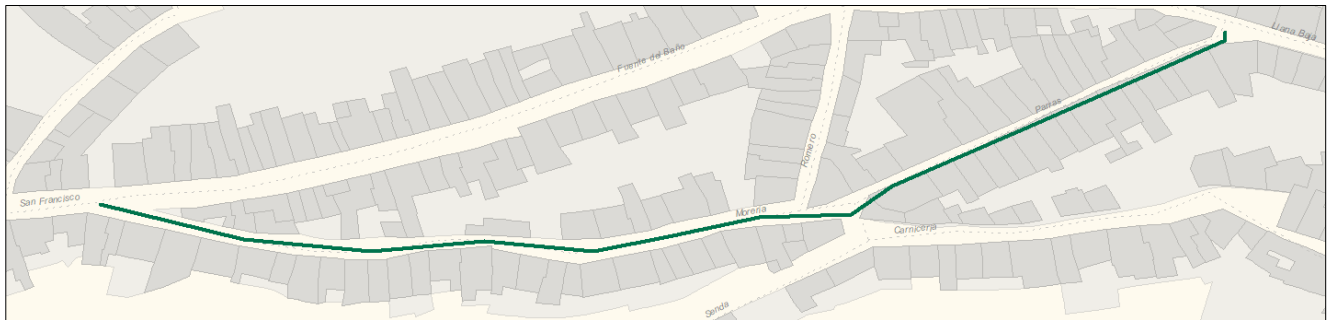
**Figura 4. Renovación red de abastecimiento en Calle Llana Baja (Martos).**



## 5.4 ACTUACIÓN 4: RENOVACIÓN RED DE ABASTECIMIENTO Y ALCANTARILLADO EN CALLE PARRAS Y CALLE MORERÍAS.

Se contempla la renovación de la **red de abastecimiento en la Calle Parras y Calle Morerías**, con una **longitud estimada de 240,62 m**, mediante la instalación de tubería de **PE DN 90 mm**. De forma paralela, se proyecta la **renovación de la red de alcantarillado** en la misma vía, con una **longitud aproximada de 244,99 m**, mediante colector de **PVC corrugado SN8 DN 315 mm**. Se deberán ejecutar los pozos de registro necesarios para asegurar el mantenimiento de la red, así como la renovación de los pozos afectados por la actuación.

Se procederá a la **renovación de las acometidas domiciliarias de abastecimiento y alcantarillado, así como de los imbornales**, con el fin de garantizar la correcta funcionalidad y durabilidad de las infraestructuras proyectadas. La actuación incluye, asimismo, la **renovación integral del firme de ambas calles** que será ejecutado mediante **asfalto**.



**Figura 5.** Renovación red de abastecimiento y alcantarillado en Calle Parras y Calle Morerías ( Martos).

## 5.5 ACTUACIÓN 5: DESVÍO DE RED ALCANTARILLADO EN URBANIZACIÓN LA TEJA

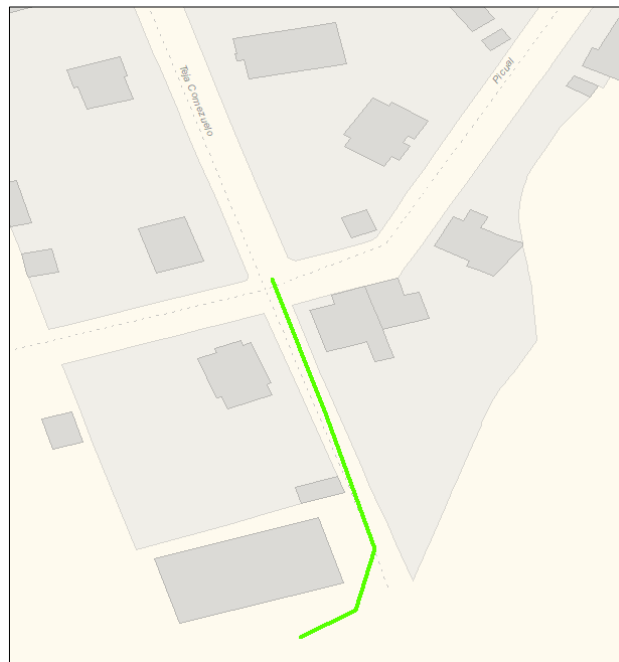
La actuación contempla el **desvío del colector existente** que, en su tramo final, **discurre actualmente por debajo de viviendas** en la parte final de la Calle Cornezuelo, dentro de la Urbanización La Teja.



*Figura 6. Croquis ubicación de colector actual bajo viviendas en Urbanización La Teja (Martos).*

Se proyecta nuevo colector que discurrirá por el eje de Calle Cornezuelo con **longitud estimada de 106,15 metros** mediante **colector de PVC Corrugado SN8 DN 400 mm**, así como la **ejecución de los imbornales** para garantizar el correcto drenaje de la calzada. Se deberán ejecutar los pozos de registro necesarios para asegurar el mantenimiento de la red, así como la renovación de los pozos afectados por la actuación.

Se llevará a cabo la reposición de la totalidad de la calzada afectada por la ejecución de la actuación.

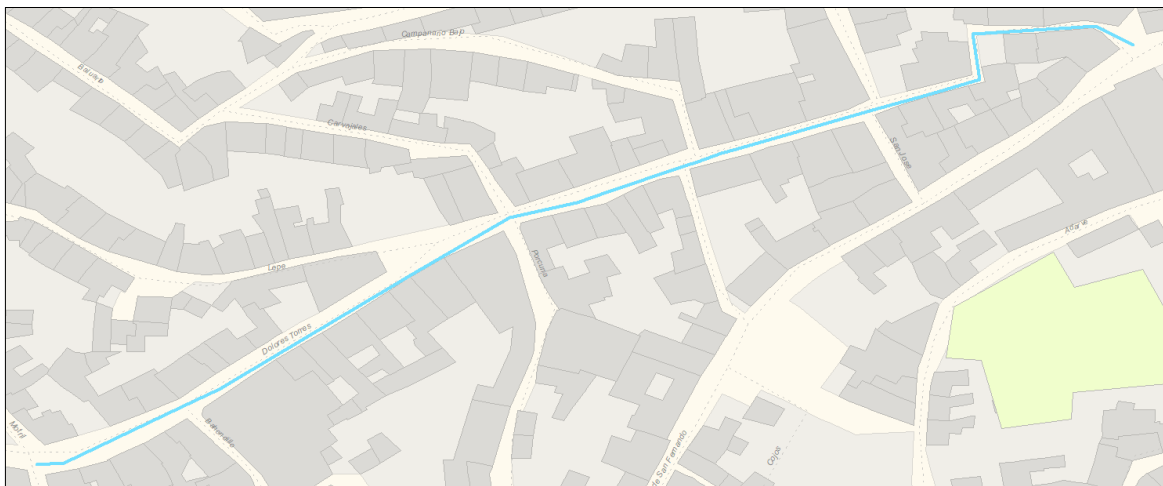


*Figura 7. Proyección desvío colectore Calle Cornezuelo ( Martos).*

## 5.6 ACTUACIÓN 6: RENOVACIÓN RED DE ALCANTARILLADO EN CALLE DOLORES TORRES.

La actuación proyectada comprende la **renovación de la red de alcantarillado en la Calle Dolores Torres**, mediante la instalación de un **colector de PVC Corrugado SN8 DN 110 mm**, con una **longitud estimada de 277,70 metros**. Se ejecutarán los **pozos de registro** necesarios para garantizar el correcto mantenimiento de la red, así como la renovación de los pozos existentes afectados por la obra. Asimismo, se instalarán los **imbornales** necesarios para asegurar el adecuado drenaje de la calzada.

Se llevará a cabo la **renovación de las acometidas domiciliarias y reposición del firme** en todo el ancho de la calzada, utilizando un pavimento similar al existente. En caso de que la ejecución de las obras afecte el acerado, se procederá igualmente a su reposición conforme a las condiciones originales.



**Figura 8.** Renovación de red de alcantarillado en Calle Dolores Torres (Martos).

## 5.7 ACTUACIÓN 7: RENOVACIÓN RED DE ABASTECIMIENTO EN CALLE RITA NICOLAU.

Se contempla renovación de la red de abastecimiento en Calle Rita Nicolau mediante tubería de polietileno (PE) de DN 90 mm, en longitud estimada de 577,72 metros, así mismo se llevará acabo la renovación de las acometidas domiciliarias.

Se llevará acabo la reposición del firme del ancho total de la calzada afectada por las obras de renovación de la red de abastecimiento.

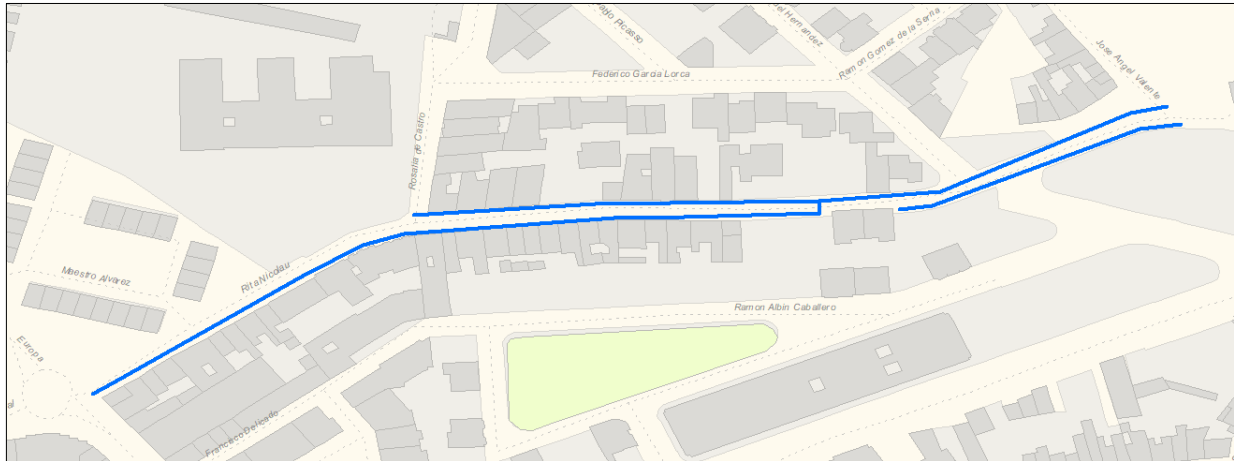
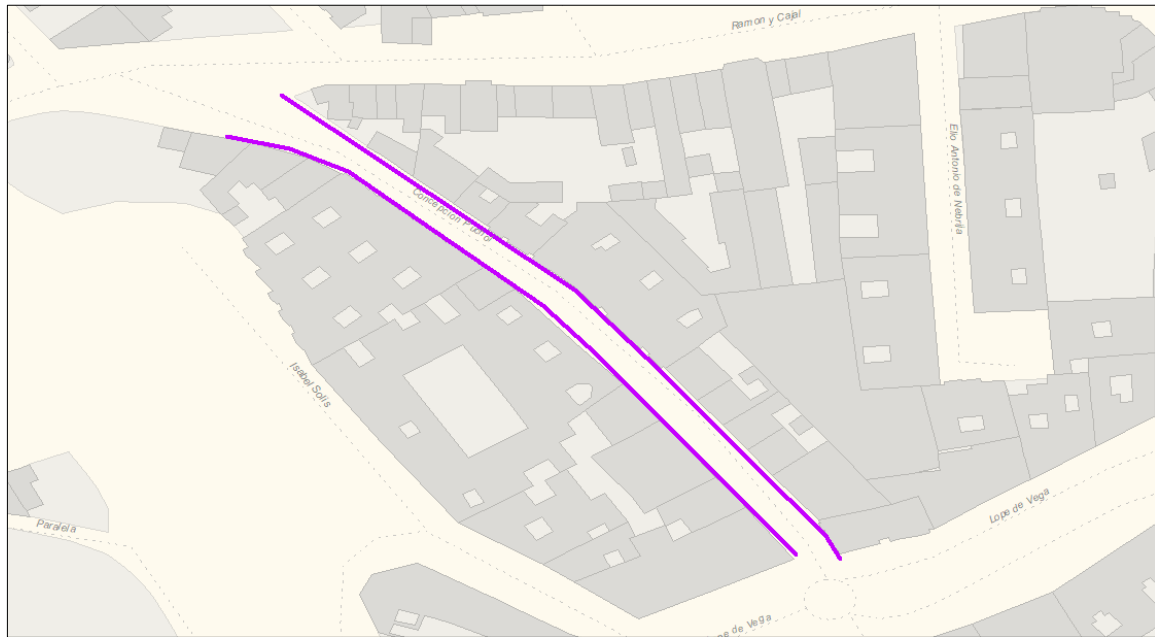


Figura 9. Renovación de red de abastecimiento en Calle Rita Nicolau (Martos).

## 5.8 ACTUACIÓN 8: RENOVACIÓN RED DE ABASTECIMIENTO EN CALLE CONCEPCIÓN PUCHOL.

La actuación proyectada contempla renovación de la **red de abastecimiento en Calle Concepción Puchol** desde esquina con Calle Lope de Vega hasta Calle Ramón y Cajal, mediante **tubería de polietileno (PE) de DN 75 mm**, en **longitud estimada de 326,77 metros**, así mismo se llevará a cabo la **renovación de las acometidas domiciliarias**.

Se llevará a cabo la reposición del firme del ancho del acerado afectado por las obras de renovación de la red de abastecimiento.



**Figura 10.** Renovación de red de abastecimiento en Calle Concepción Puchol (Martos).

## 6. PRESCRIPCIONES TÉCNICAS-SEGURIDAD PARA EJECUCIÓN DE OBRAS

Todas las inversiones a ejecutar, ya sean de mejoras, renovaciones o de otro tipo, deberán llevar un Proyecto firmado por técnico competente y visado por el Colegio Oficial correspondiente en su caso, que incluya el preceptivo Estudio de Seguridad y Salud en cumplimiento del Real Decreto 1627/1997, así como Dirección de Obra y Coordinación de Seguridad y Salud, cuya designación deberá contar con la supervisión del Ayuntamiento.

Este Estudio de Seguridad y Salud establece, durante la construcción de esta obra, las previsiones respecto a prevención de riesgos de accidentes y enfermedades profesionales, así como los derivados de los trabajos de reparación, conservación y entretenimiento, así como las instalaciones preceptivas de higiene y bienestar de los trabajadores.

Servirá para dar unas directrices básicas a la empresa constructora para llevar a cabo sus obligaciones en el campo de la prevención de riesgos profesionales, facilitando su desarrollo, bajo el control de la Dirección Facultativa, de acuerdo con la Directiva 92/57/CEE de 24 de Junio y los Reales Decretos 39/97 y 1627/97 de la actual legislación española, por los que se implanta la obligatoriedad de la inclusión de un estudio de seguridad y salud en el trabajo en los proyectos de edificación y obras públicas.

Deberá tenerse igualmente presente la Normativa Ambiental y Sectorial que le sea de aplicación a las actuaciones proyectadas.

## 7. PRESUPUESTO

### 7.1 ACTUACIÓN 1: RENOVACIÓN RED DE ABASTECIMIENTO Y ALCANTARILLADO EN CALLE DEL AGUA.

El **PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL** de las obras ascendiendo a la cantidad DE **CIENTO DIECISÉIS MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y SEIS EUROS CON OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS. (116.656,89 €).**

|                                |              |
|--------------------------------|--------------|
| PRESUPUESTO EJECUCIÓN MATERIAL | 116.656,89 € |
| 13,00 % Gastos generales       | 15.165,40 €  |
| 6,00 % Beneficio industrial    | 6.999,41 €   |
| SUMA DE G.G. y B.I.            | 22.164,18 €  |

---

|                                                        |                     |
|--------------------------------------------------------|---------------------|
| <b>PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN POR CONTRATA (Sin IVA)</b> | <b>138.821,70 €</b> |
|--------------------------------------------------------|---------------------|

El **PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN POR CONTRATA SIN IVA**, de la Obra asciende a la cantidad de **CIENTO TREINTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS VEINTIÚN EUROS CON SETENTA CÉNTIMOS. (138.821,70 €).**

|                                                 |              |
|-------------------------------------------------|--------------|
| PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN POR CONTRATA (Sin IVA) | 138.821,70 € |
| 3,00 % sobre PEM Proyecto de obra               | 3.499,71 €   |
| 3,00 % sobre PEM Dirección de obra              | 3.499,71 €   |

---

|                                      |                     |
|--------------------------------------|---------------------|
| <b>PRESUPUESTO GENERAL (Sin IVA)</b> | <b>145.821,11 €</b> |
|--------------------------------------|---------------------|

El **PRESUPUESTO GENERAL SIN IVA** de la obra asciende a la cantidad de **CIENTO CUARENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS VEINTIÚN EUROS CON ONCE CÉNTIMOS ( 145.821,11 €).**

|                                      |                     |
|--------------------------------------|---------------------|
| PRESUPUESTO GENERAL (Sin IVA)        | 145.821,11 €        |
| 21 % I.V. A                          | 30.622,43 €         |
| <hr/>                                |                     |
| <b>PRESUPUESTO GENERAL (Con IVA)</b> | <b>176.443,54 €</b> |

El **PRESUPUESTO GENERAL CON IVA** de las obras que ascendiente a la cantidad de **CIENTO SETENTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y TRES EUROS CON CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS (176.443,54 €)**.

## 7.2 ACTUACIÓN 2: RENOVACIÓN RED DE ABASTECIMIENTO EN AVENIDA PRÍNCIPE FELIPE.

El **PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL** de las obras ascendiendo a la cantidad de **CIENTO CUARENTA Y DOS MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y UN EURO CON SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS (142.241,78 €)**.

|                                                        |                     |
|--------------------------------------------------------|---------------------|
| PRESUPUESTO EJECUCIÓN MATERIAL                         | 142.241,78 €        |
| 13,00 % Gastos generales                               | 18.491,43 €         |
| 6,00 % Beneficio industrial                            | 8.534,51 €          |
| SUMA DE G.G. y B.I.                                    | 27.025,94 €         |
| <hr/>                                                  |                     |
| <b>PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN POR CONTRATA (Sin IVA)</b> | <b>169.267,72 €</b> |

El **PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN POR CONTRATA SIN IVA**, de la Obra asciende a la cantidad de **CIENTO SESENTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS SESENTA Y SIETE EUROS CON SETENTA Y DOS CÉNTIMOS (169.267,72 €)**.

|                                                 |                     |
|-------------------------------------------------|---------------------|
| PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN POR CONTRATA (Sin IVA) | 169.267,72 €        |
| 3,00 % sobre PEM Proyecto de obra               | 4.267,25 €          |
| 3,00 % sobre PEM Dirección de obra              | 4.267,25 €          |
| <hr/>                                           |                     |
| <b>PRESUPUESTO GENERAL (Sin IVA)</b>            | <b>177.802,22 €</b> |

El **PRESUPUESTO GENERAL SIN IVA** de la obra asciende a la cantidad de **CIENTO SETENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS DOS EUROS CON VEINTIDÓS CÉNTIMOS ( 177.802,22 €)**

|                                      |                     |
|--------------------------------------|---------------------|
| PRESUPUESTO GENERAL (Sin IVA)        | 177.802,22 €        |
| 21 % I.V. A                          | 37.338,47 €         |
| <hr/>                                |                     |
| <b>PRESUPUESTO GENERAL (Con IVA)</b> | <b>215.140,69 €</b> |

El **PRESUPUESTO GENERAL CON IVA** de las obras que ascendiente a la cantidad **DOSCIENTOS QUINCE MIL CIENTO CUARENTA EUROS CON SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS (215.140,69 €)**.



### 7.3 ACTUACIÓN 3: RENOVACIÓN DE ABASTECIMIENTO EN CALLE LLANA BAJA.

El **PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL** de las obras ascendiendo a la cantidad de **CIENTO NOVENTA Y UN MIL QUINIENTOS TRES EUROS CON TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS (191.503,37 €)**.

|                                |              |
|--------------------------------|--------------|
| PRESUPUESTO EJECUCIÓN MATERIAL | 191.503,37 € |
| 13,00 % Gastos generales       | 24.895,44 €  |
| 6,00 % Beneficio industrial    | 11.490,20 €  |
| SUMA DE G.G. y B.I.            | 36.385,64 €  |

---

**PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN POR CONTRATA (Sin IVA) 227.889,01 €**

El **PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN POR CONTRATA SIN IVA**, de la Obra asciende a la cantidad de **DOSCIENTOS VEINTISIETE MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y NUEVE EUROS CON UN CÉNTIMOS (227.889,01 €)**.

|                                                 |              |
|-------------------------------------------------|--------------|
| PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN POR CONTRATA (Sin IVA) | 227.889,01 € |
| 3,00 % sobre PEM Proyecto de obra               | 5.745,10 €   |
| 3,00 % sobre PEM Dirección de obra              | 5.745,10 €   |

---

**PRESUPUESTO GENERAL (Sin IVA) 239.379,21 €**

El **PRESUPUESTO GENERAL SIN IVA** de la obra asciende a la cantidad de **DOSCIENTOS TREINTA NUEVE MIL TRESCIENTOS SETENTA Y NUEVE EUROS CON VEINTIÚN CÉNTIMOS (239.379,21 €)**.

|                               |              |
|-------------------------------|--------------|
| PRESUPUESTO GENERAL (Sin IVA) | 239.379,21 € |
| 21 % I.V. A                   | 50.269,63 €  |

---

**PRESUPUESTO GENERAL (Con IVA) 289.648,84 €**

El **PRESUPUESTO GENERAL CON IVA** de las obras que ascendiente a la cantidad de **DOSCIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y OCHO EUROS CON OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS (289.648,84 €)**.

### 7.4 ACTUACIÓN 4: RENOVACIÓN RED DE ABASTECIMIENTO Y ALCANTARILLADO EN CALLE PARRAS Y CALLE MORERÍAS.

El **PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL** de las obras ascendiendo a la cantidad de **DOSCIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y TRES EUROS CON CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS (246.893,57 €)**.

|                                |              |
|--------------------------------|--------------|
| PRESUPUESTO EJECUCIÓN MATERIAL | 246.893,57 € |
| 13,00 % Gastos generales       | 32.096,16 €  |
| 6,00 % Beneficio industrial    | 14.813,61 €  |
| SUMA DE G.G. y B.I.            | 46.909,77 €  |

---

**PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN POR CONTRATA (Sin IVA) 293.803,34 €**

El **PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN POR CONTRATA SIN IVA**, de la Obra asciende a la cantidad de **DOSCIENTOS NOVENTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS TRES EUROS CON TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS (293.803,34 €)**.



|                                                 |                     |
|-------------------------------------------------|---------------------|
| PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN POR CONTRATA (Sin IVA) | 293.803,34 €        |
| 3,00 % sobre PEM Proyecto de obra               | 7.406,81 €          |
| 3,00 % sobre PEM Dirección de obra              | 7.406,81 €          |
| <hr/>                                           |                     |
| <b>PRESUPUESTO GENERAL (Sin IVA)</b>            | <b>308.616,95 €</b> |

El **PRESUPUESTO GENERAL SIN IVA** de la obra asciende a la cantidad de **TRESCIENTOS OCHO MIL SEISCIENTOS DIECISÉIS EUROS CON NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS (308.616,95 €)**.

|                                      |                     |
|--------------------------------------|---------------------|
| PRESUPUESTO GENERAL (Sin IVA)        | 308.616,95 €        |
| 21 % I.V. A                          | 64.809,56 €         |
| <hr/>                                |                     |
| <b>PRESUPUESTO GENERAL (Con IVA)</b> | <b>373.426,51 €</b> |

El **PRESUPUESTO GENERAL CON IVA** de las obras que ascendiente a la cantidad de **TRESCIENTOS SETENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS VEINTISÉIS EUROS CON CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS (373.426,51 €)**.

## 7.5 ACTUACIÓN 5: DESVÍO DE RED ALCANTARILLADO EN URBANIZACIÓN LA TEJA

El **PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL** de las obras ascendiendo a la cantidad de **SETENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y UN EUROS CON CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS (77.641,46 €)**.

|                                                        |                    |
|--------------------------------------------------------|--------------------|
| PRESUPUESTO EJECUCIÓN MATERIAL                         | 77.641,46 €        |
| 13,00 % Gastos generales                               | 10.093,39 €        |
| 6,00 % Beneficio industrial                            | 4.658,49 €         |
| SUMA DE G.G. y B.I.                                    | 14.751,88 €        |
| <hr/>                                                  |                    |
| <b>PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN POR CONTRATA (Sin IVA)</b> | <b>92.393,34 €</b> |

El **PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN POR CONTRATA SIN IVA**, de la Obra asciende a la cantidad de **NOVENTA Y DOS MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y TRES EUROS CON TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS (92.393,34 €)**.

|                                                 |                    |
|-------------------------------------------------|--------------------|
| PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN POR CONTRATA (Sin IVA) | 92.393,34 €        |
| 3,00 % sobre PEM Proyecto de obra               | 2.329,24 €         |
| 3,00 % sobre PEM Dirección de obra              | 2.329,24 €         |
| <hr/>                                           |                    |
| <b>PRESUPUESTO GENERAL (Sin IVA)</b>            | <b>97.051,82 €</b> |

El **PRESUPUESTO GENERAL SIN IVA** de la obra asciende a la cantidad de **NOVENTA Y SIETE MIL CINCUENTA Y UN EUROS CON OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS (97.051,82 €)**.

|                                      |                     |
|--------------------------------------|---------------------|
| PRESUPUESTO GENERAL (Sin IVA)        | 97.051,82 €         |
| 21 % I.V. A                          | 20.380,88 €         |
| <hr/>                                |                     |
| <b>PRESUPUESTO GENERAL (Con IVA)</b> | <b>117.432,70 €</b> |

El **PRESUPUESTO GENERAL CON IVA** de las obras que asciende a la cantidad de **CIENTO DIECISIETE MIL CUATROCIENTOS TREINTA DOS EUROS CON SETENTA CÉNTIMOS (117.432,70 €)**.

## 7.6 ACTUACIÓN 6: RENOVACIÓN RED DE ALCANTARILLADO EN CALLE DOLORES TORRES.

El **PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL** de las obras ascendiendo a la cantidad de **TRESCIENTOS UN MIL SETECIENTOS VEINTE Y CUATRO EUROS CON NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS (301.724,95 €)**.

|                                |              |
|--------------------------------|--------------|
| PRESUPUESTO EJECUCIÓN MATERIAL | 301.724,95 € |
| 13,00 % Gastos generales       | 39.224,24 €  |
| 6,00 % Beneficio industrial    | 18.103,50 €  |
| SUMA DE G.G. y B.I.            | 57.327,74 €  |

---

**PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN POR CONTRATA (Sin IVA) 359.052,69 €**

El **PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN POR CONTRATA SIN IVA**, de la Obra asciende a la cantidad de **TRESCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL CINCUENTA Y DOS EUROS CON SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS (359.052,69 €)**.

|                                                 |              |
|-------------------------------------------------|--------------|
| PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN POR CONTRATA (Sin IVA) | 359.052,69 € |
| 3,00 % sobre PEM Proyecto de obra               | 9.051,75 €   |
| 3,00 % sobre PEM Dirección de obra              | 9.051,75 €   |

---

**PRESUPUESTO GENERAL (Sin IVA) 377.156,19 €**

El **PRESUPUESTO GENERAL SIN IVA** de la obra asciende a la cantidad de **TRESCIENTOS SETENTA Y SIETE MIL CIENTO CINCUENTA Y SEIS EUROS CON DIECINUEVE CÉNTIMOS (377.156,19 €)**.

|                               |              |
|-------------------------------|--------------|
| PRESUPUESTO GENERAL (Sin IVA) | 377.156,19 € |
| 21 % I.V. A                   | 79.202,80 €  |

---

**PRESUPUESTO GENERAL (Con IVA) 456.358,99 €**

El **PRESUPUESTO GENERAL CON IVA** de las obras que asciende a la cantidad de **CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y OCHO EUROS CON NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS (456.358,99 €)**.

## 7.7 ACTUACIÓN 7: RENOVACIÓN RED DE ABASTECIMIENTO EN CALLE RITA NICOLAU.

El **PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL** de las obras ascendiendo a la cantidad de **CIEN MIL TRESCIENTOS SETENTA Y NUEVE EUROS CON CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS (100.379,42 €)**.

|                                |              |
|--------------------------------|--------------|
| PRESUPUESTO EJECUCIÓN MATERIAL | 100.379,42 € |
| 13,00 % Gastos generales       | 13.049,32 €  |
| 6,00 % Beneficio industrial    | 6.022,77 €   |
| SUMA DE G.G. y B.I.            | 19.072,09 €  |

---

**PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN POR CONTRATA (Sin IVA) 119.451,51 €**

El **PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN POR CONTRATA SIN IVA**, de la Obra asciende a la cantidad de **CIENTO DIECINUEVE MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y UN EUROS CON CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS (119.451,51 €)**.

|                                                 |                     |
|-------------------------------------------------|---------------------|
| PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN POR CONTRATA (Sin IVA) | 119.451,51 €        |
| 3,00 % sobre PEM Proyecto de obra               | 3.011,38 €          |
| 3,00 % sobre PEM Dirección de obra              | 3.011,38 €          |
| <hr/>                                           |                     |
| <b>PRESUPUESTO GENERAL (Sin IVA)</b>            | <b>125.474,27 €</b> |

El **PRESUPUESTO GENERAL SIN IVA** de la obra asciende a la cantidad de **CIENTO VEINTE Y CINCO MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y CUATRO EUROS CON VEINTE Y SIETE CÉNTIMOS (125.474,27 €)**.

|                                      |                     |
|--------------------------------------|---------------------|
| PRESUPUESTO GENERAL (Sin IVA)        | 125.474,27 €        |
| 21 % I.V. A                          | 26.349,60 €         |
| <hr/>                                |                     |
| <b>PRESUPUESTO GENERAL (Con IVA)</b> | <b>151.823,87 €</b> |

El **PRESUPUESTO GENERAL CON IVA** de las obras que ascendiente a la cantidad de **CIENTO CINCUENTA Y UN MIL OCHOCIENTOS VEINTE Y TRES EUROS CON OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS (151.823,87 €)**.

## 7.8 ACTUACIÓN 8: RENOVACIÓN RED DE ABASTECIMIENTO EN CALLE CONCEPCIÓN PUCHOL.

El **PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL** de las obras ascendiendo a la cantidad de **CUARENTA Y SIETE MIL CIENTO NUEVE EUROS CON SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS (47.109,68 €)**.

|                                                        |                    |
|--------------------------------------------------------|--------------------|
| PRESUPUESTO EJECUCIÓN MATERIAL                         | 47.109,68 €        |
| 13,00 % Gastos generales                               | 6.124,26 €         |
| 6,00 % Beneficio industrial                            | 2.826,58 €         |
| SUMA DE G.G. y B.I.                                    | 8.950,84 €         |
| <hr/>                                                  |                    |
| <b>PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN POR CONTRATA (Sin IVA)</b> | <b>56.060,52 €</b> |

El **PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN POR CONTRATA SIN IVA**, de la Obra asciende a la cantidad de **CINCUENTA Y SEIS MIL SESENTA EUROS CON CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS (56.060,52 €)**.

|                                                 |                    |
|-------------------------------------------------|--------------------|
| PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN POR CONTRATA (Sin IVA) | 56.060,52 €        |
| 3,00 % sobre PEM Proyecto de obra               | 1.413,29 €         |
| 3,00 % sobre PEM Dirección de obra              | 1.413,29 €         |
| <hr/>                                           |                    |
| <b>PRESUPUESTO GENERAL (Sin IVA)</b>            | <b>58.887,10 €</b> |

El **PRESUPUESTO GENERAL SIN IVA** de la obra asciende a la cantidad de **CINCUENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y SIETE EUROS CON DIEZ CÉNTIMOS (58.887,10 €)**.

|                                      |                    |
|--------------------------------------|--------------------|
| PRESUPUESTO GENERAL (Sin IVA)        | 58.887,10 €        |
| 21 % I.V. A                          | 12.366,29 €        |
| <hr/>                                |                    |
| <b>PRESUPUESTO GENERAL (Con IVA)</b> | <b>71.253,39 €</b> |

El **PRESUPUESTO GENERAL CON IVA** de las obras que ascendiente a la cantidad de **SETENTA Y UN MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y TRES EUROS CON TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS (71.253,39 €)**.

Con los precios unitarios contemplados y las mediciones detalladas en la presente memoria valorada, se ha obtenido el **PRESUPUESTO GENERAL CON IVA** de las actuaciones a realizar en los servicios de abastecimiento y alcantarillado del municipio de Martos que ascendiente a la cantidad de **UN MILLÓN CINCUENTA Y UN MIL QUINIENTOS VEINTE Y OCHO EUROS CON CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS. (1.851.528,56 €)**.

## 8. PLAZO DE EJECUCIÓN

El programa no tiene más objeto que fijar un plazo de construcción razonable. La determinación definitiva del Plan de Obra dependerá de las disponibilidades del adjudicatario y del plazo que señale la Administración para la ejecución de las obras, ya que el Plan de Obra previsto es susceptible de ser alargado o acortado a base de emplear medios distintos de los aquí considerados.

El **plazo de ejecución del conjunto de todas las actuaciones**, se estima en **DOS (2) AÑOS**.

## 9. PLAZO DE GARANTÍA

El plazo de garantía de las obras será de **UN (1) AÑO**, desde la finalización de cada una de las actuaciones del anteproyecto.

## 10. DOCUMENTACIÓN

Se incluyen en el presente anteproyecto los siguientes documentos:

**Documento nº 1.- MEMORIA**

**Documento nº 2.- PLANOS**

**Documento nº 3.- PRESUPUESTO**

## 11. DECLARACIÓN DE OBRA COMPLETA

El presente Proyecto se refiere a una obra completa, que puede entregarse al uso general o servicio público correspondiente, cumpliendo lo establecido en el artículo 13.3. de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, que entró en vigor el 9 de marzo de 2018.

## 12. CONCLUSIÓN

De acuerdo con lo que antecede en la memoria, y los restantes documentos que se acompañan, se consideran suficientemente especificados todos los extremos del presente Anteproyecto.

Estimando que el presente Anteproyecto está redactado de forma reglamentaria, lo elevamos a la Superioridad para su aprobación si procede.

En Málaga, a 02 de junio de 2026.



Fdo.: **Moisés Gonzalo Gómez Pérez**  
Director General

# **ANTEPROYECTO N.º 02.- INVERSIONES EN EL SERVICIO DE ABASTECIMIENTO, ALCANTARILLADO Y DEPURACIÓN EN EL MUNICIPIO DE MARTOS (JAÉN).**

## ***DOCUMENTO Nº 2.- PLANOS***

Firmado digitalmente en el Ayuntamiento de Martos - CSV: 23600IDOC29151220DC7C89E459E <https://sedeelectronica.martos.es/>  
HASH DEL CERTIFICADO:  
0348EAB4ABAFDA45FF3BF213AC579045C4AC9CFA

FECHA DE FIRMA:  
15/06/2026 12:32:49

PUESTO DE TRABAJO:  
Sello de Organo

NOMBRE:  
Ayuntamiento de Martos

Página

1. SITUACIÓN Y EMPLAZAMIENTO ..... 3
2. ÁMBITO DE ACTUACIÓN ..... 5





## 1. SITUACIÓN Y EMPLAZAMIENTO

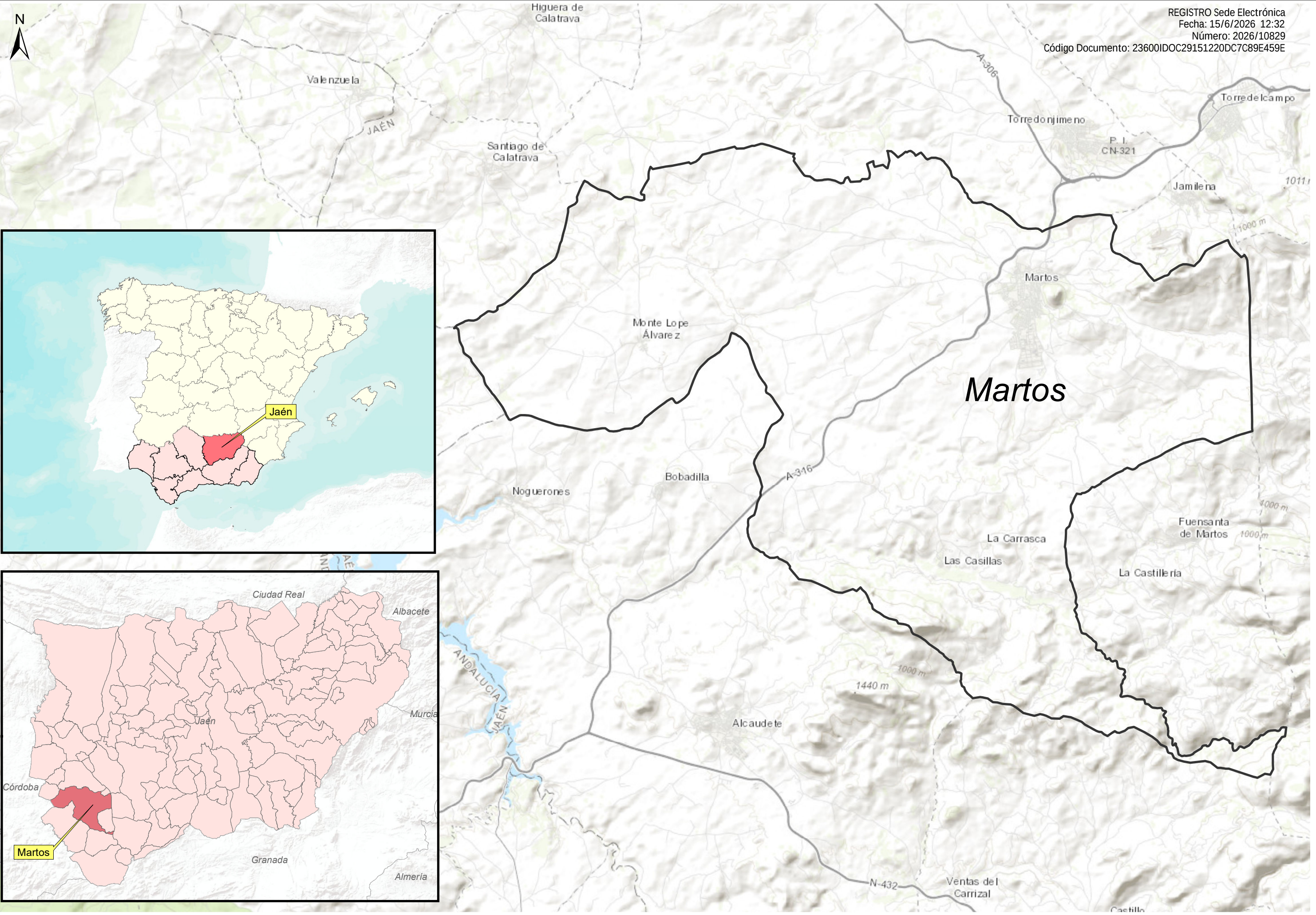
Firmado digitalmente en el Ayuntamiento de Martos - CSV: 23600IDOC29151220DC7C89E459E <https://sedeelectronica.martos.es/>  
PUESTO DE TRABAJO: HASH DEL CERTIFICADO:  
Sello de Organo 0348EAB4ABAFDA45FF3BF213AC579045C4AC9CFA

NOMBRE:  
Ayuntamiento de Martos



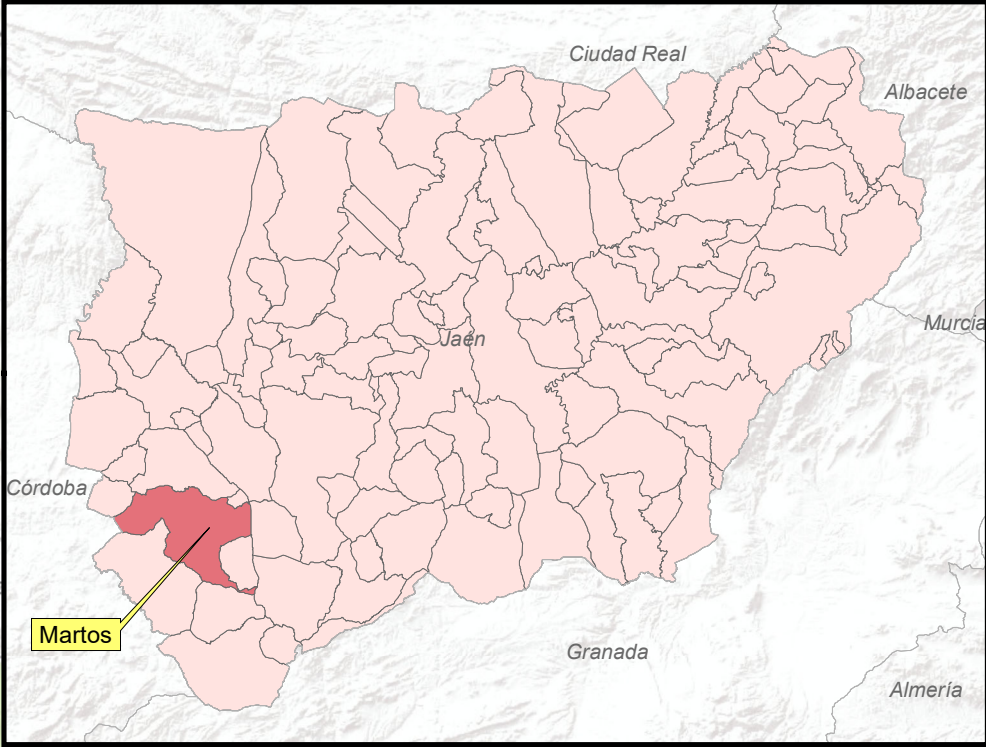
Firmado digitalmente en el Ayuntamiento de Martos - CSV: 23600IDOC29151220DC7C89E459E https://sedelectronica.martos.es/  
PUESTO DE TRABAJO: HASH DEL CERTIFICADO: 0348EABABAFDA45FF3BF213AC579045C4AC9CFA  
Sello de Organo

NOMBRE:  
Ayuntamiento de Martos



REGISTRO Sede Electrónica  
Fecha: 15/6/2026 12:32  
Número: 2026/10829  
Código Documento: 23600IDOC29151220DC7C89E459E

Martos



TÍTULO DEL PROYECTO  
ANTEPROYECTO Nº 02 - INVERSIONES EN EL  
SERVICIO DE ABASTECIMIENTO Y ALCANTARILLADO  
EN EL MUNICIPIO DE MARTOS (JAÉN)

FECHA  
JUNIO 2026

ESCALA  
0 500 1.000 2.000 3.000 4.000 m  
1:110.000  
FORMATO ORIGINAL UNE A3

PROYECTO  
EXPEDIENTE

PLANO  
SITUACIÓN Y EMPLAZAMIENTO  
FICHERO DIGITAL:

Nº PLANO  
1  
Hoja 1 de 1





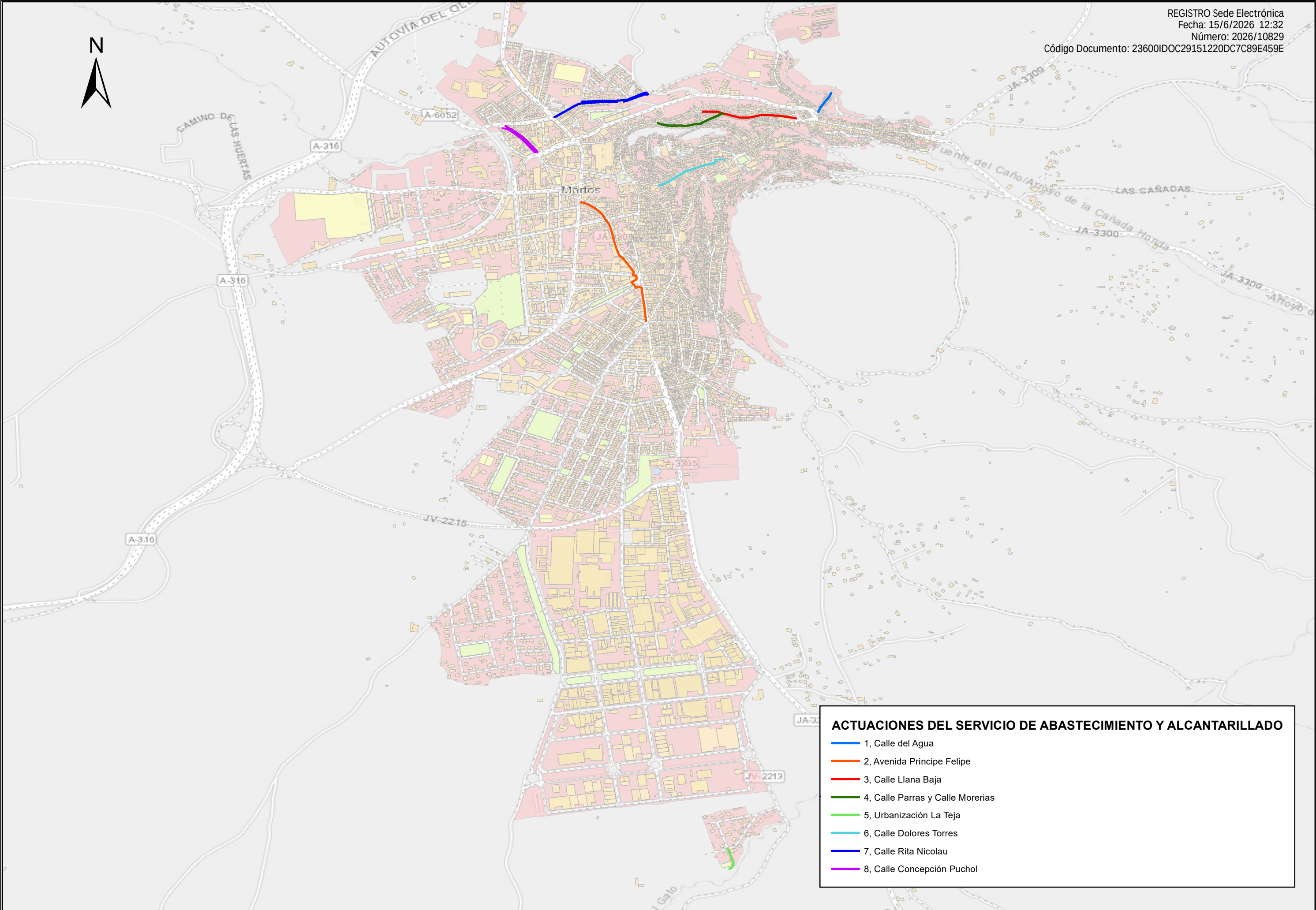
## 2. ÁMBITO DE ACTUACIÓN

Firmado digitalmente en el Ayuntamiento de Martos - CSV: 23600IDOC29151220DC7C89E459E <https://sedeelectronica.martos.es/>  
PUESTO DE TRABAJO: HASH DEL CERTIFICADO:  
Sello de Organo 0348EAB4ABAFDA45FF3BF213AC579045C4AC9CFA

NOMBRE:  
Ayuntamiento de Martos

Firmado digitalmente en el Ayuntamiento de Martos - CSV: 23600IDOC29151220DC7C09E459E https://sedelectronica.martos.es/  
HASH DEL CERTIFICADO: 0348EABABAFDA45FF3BF213AC579045C4AC9CFA  
FECHA DE FIRMA: 15/06/2026 12:32:49  
PUESTO DE TRABAJO: Sello de Órgano

NOMBRE:  
Ayuntamiento de Martos



**ACTUACIONES DEL SERVICIO DE ABASTECIMIENTO Y ALCANTARILLADO**

1, Calle del Agua

2, Avenida Príncipe Felipe

3, Calle Llana Baja

4, Calle Parras y Calle Morerías

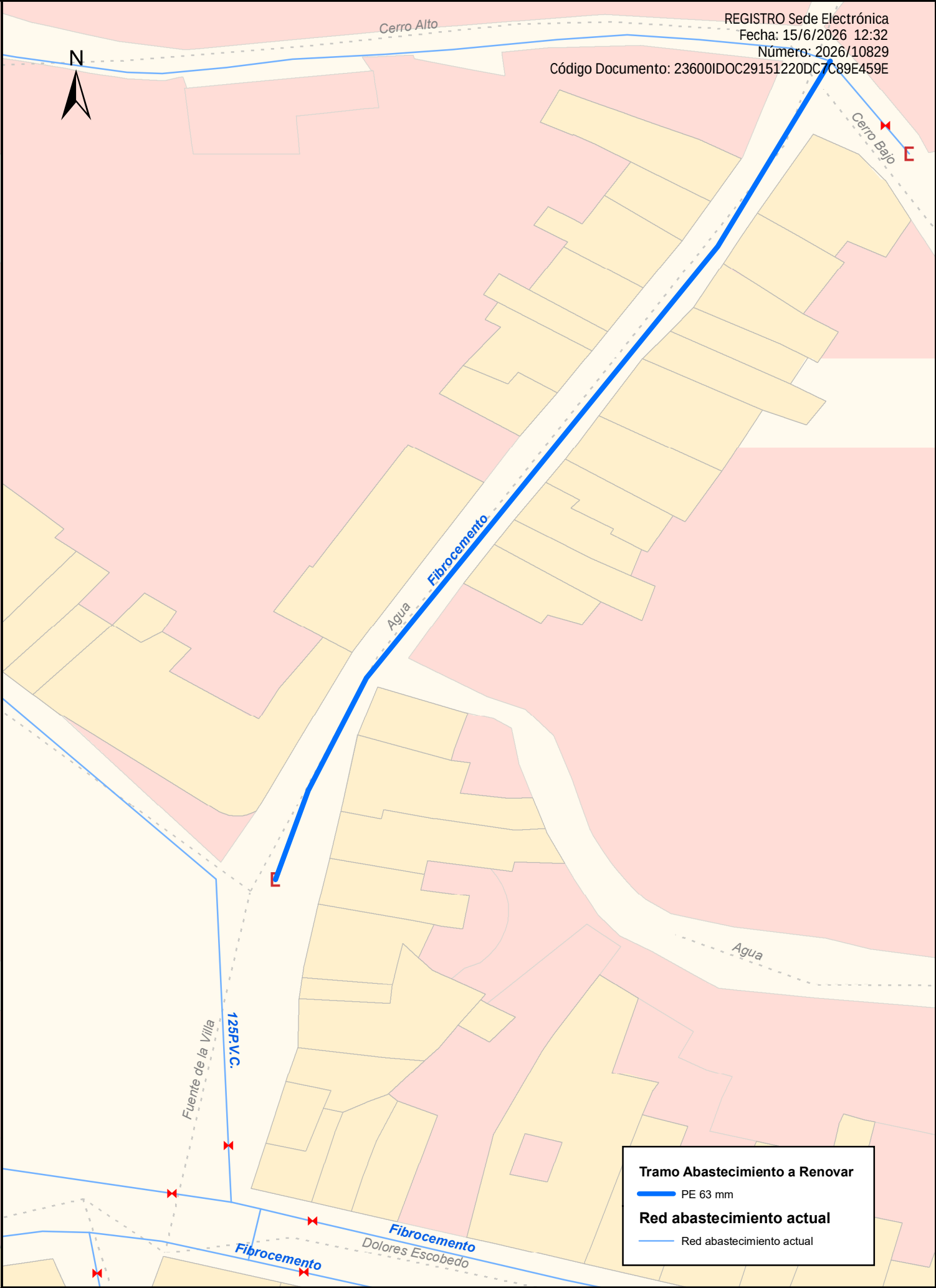
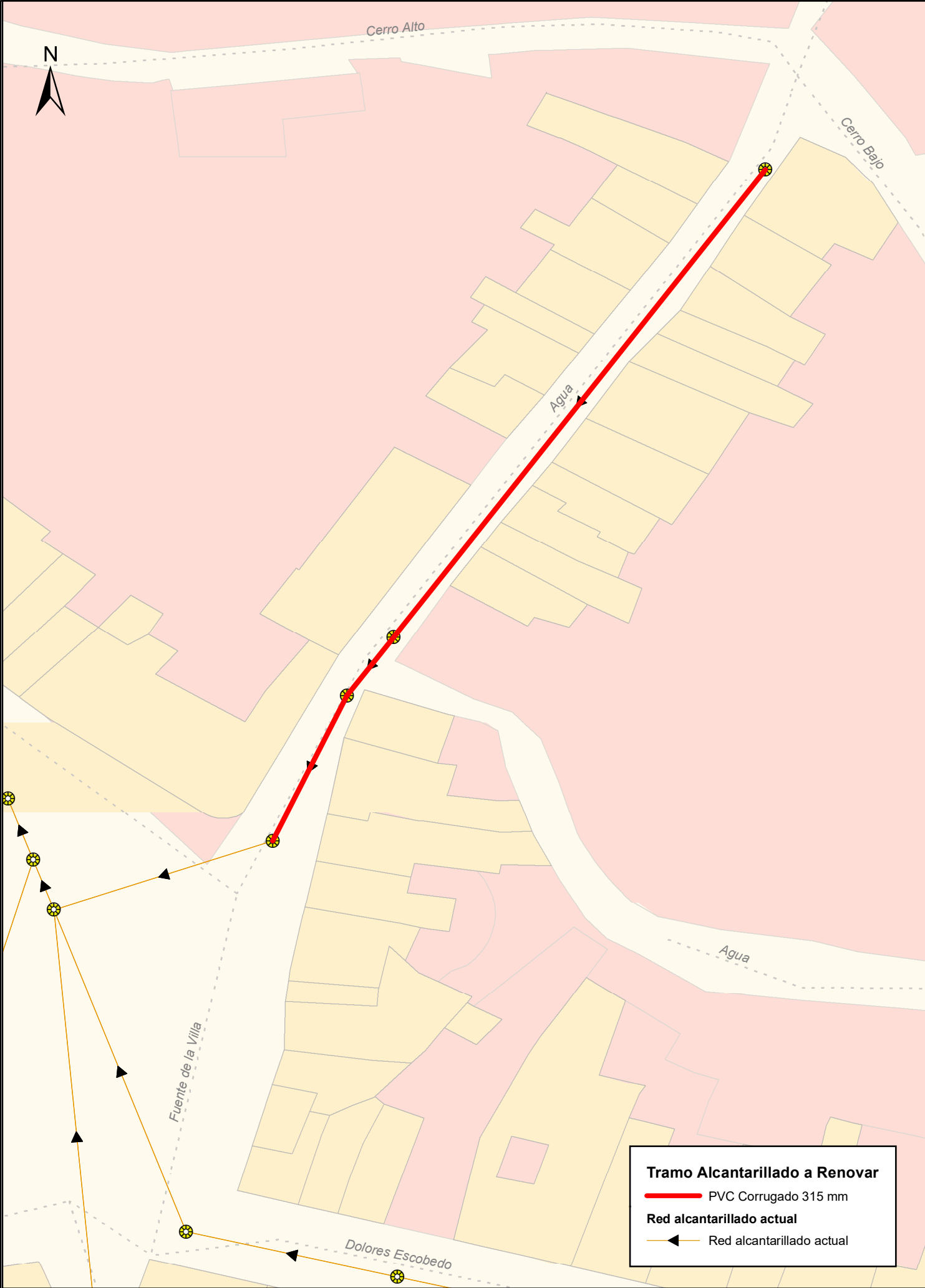
5, Urbanización La Teja

6, Calle Dolores Torres

7, Calle Rita Nicolau

8, Calle Concepción Puchol

Firmado digitalmente en el Ayuntamiento de Martos - CSV: 23600IDOC29151220DC7C89E459E https://sedeelectronica.martos.es/  
PUESTO DE TRABAJO: HASH DEL CERTIFICADO: 0348EABABAFDA45FF3BF213AC579045C4AC9CFA  
Sello de Organo  
NOMBRE: Ayuntamiento de Martos  
FECHA DE FIRMA: 15/06/2026 12:32:49



REGISTRO Sede Electrónica  
Fecha: 15/6/2026 12:32  
Número: 2026/10829  
Código Documento: 23600IDOC29151220DC7C89E459E

**Tramo Alcantarillado a Renovar**

— PVC Corrugado 315 mm

Red alcantarillado actual

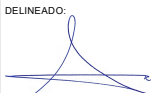
— Red alcantarillado actual

**Tramo Abastecimiento a Renovar**

— PE 63 mm

Red abastecimiento actual

— Red abastecimiento actual



TÍTULO DEL PROYECTO  
ANTEPROYECTO Nº 02 - INVERSIONES EN EL  
SERVICIO DE ABASTECIMIENTO Y ALCANTARILLADO  
EN EL MUNICIPIO DE MARTOS (JAÉN)

FECHA  
JUNIO 2026

ESCALA  
0 2,25 4,5 9 13,5 18  
1:500  
FORMATO ORIGINAL UNE A3

PROYECTO  
EXPEDIENTE

PLANO  
ÁMBITO DE ACTUACIÓN:  
ACTUACIÓN 1: CALLE DEL AGUA  
FICHERO DIGITAL:

Nº PLANO  
2.1  
Hoja 1 de 1



Firmado digitalmente en el Ayuntamiento de Martos - CSV: 23600IDOC29151220DC7C09E459E https://sedeelectronica.martos.es/  
HASH DEL CERTIFICADO: 0348EABABAFDA45FF3BF213AC579045C4AC9CFA  
FECHA DE FIRMA: 15/06/2026 12:32:49  
PUESTO DE TRABAJO: Selo de Organo

NOMBRE: Ayuntamiento de Martos

REGISTRO Sede Electrónica  
Fecha: 15/6/2026 12:32  
Número: 2026/10829  
Código Documento: 23600IDOC29151220DC7C89E459E

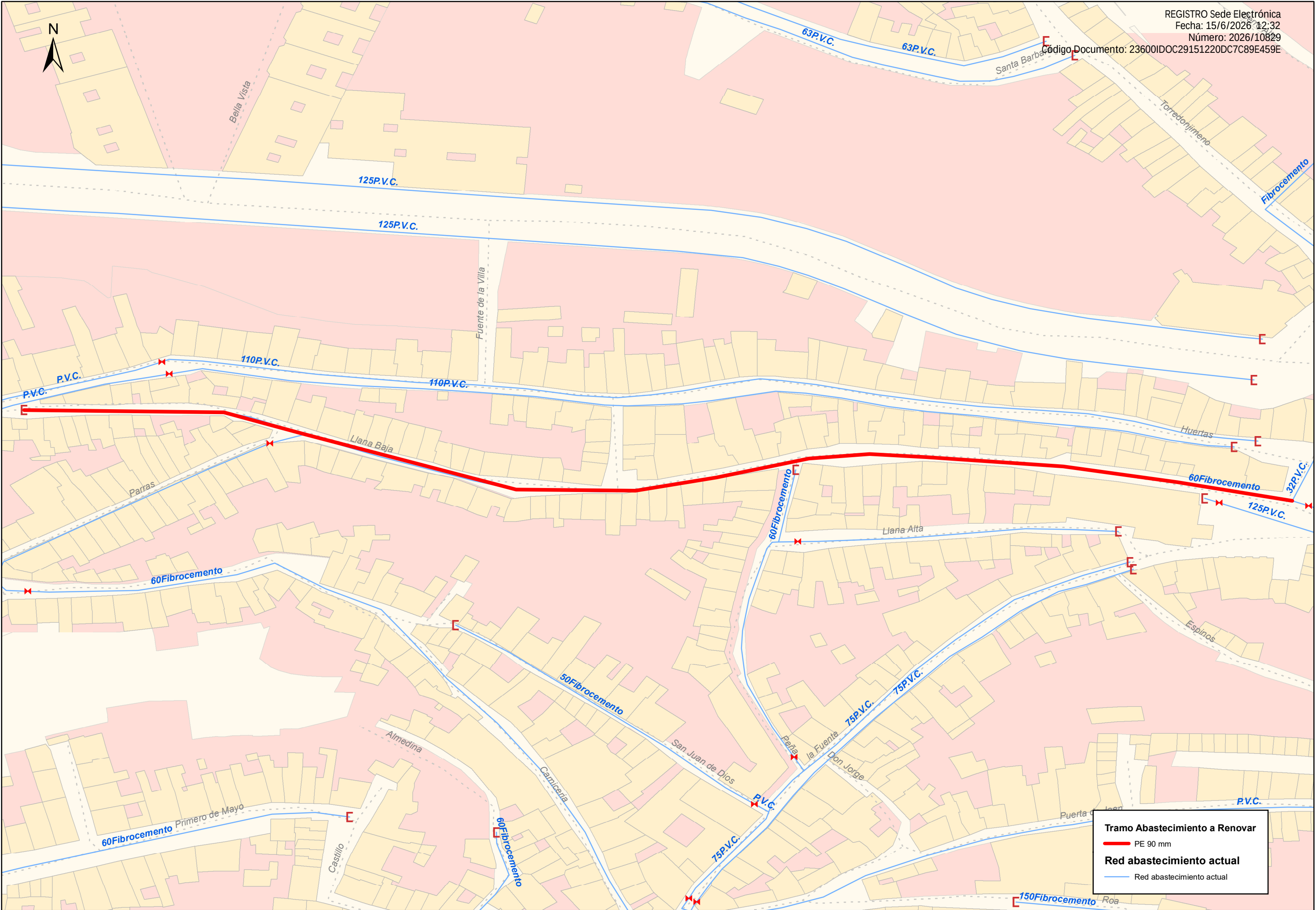


Firmado digitalmente en el Ayuntamiento de Martos - CSV: 23600IDOC29151220DC7C89E459E https://sedelectronica.martos.es/  
HASH DEL CERTIFICADO: 0348EABABAFDA45FF3BF213AC579045C4AC9CFA  
FECHA DE FIRMA: 15/06/2026 12:32:49  
PUESTO DE TRABAJO: Selo de Organo

NOMBRE:  
Ayuntamiento de Martos



REGISTRO Sede Electrónica  
Fecha: 15/6/2026 12:32  
Número: 2026/10829  
Código Documento: 23600IDOC29151220DC7C89E459E



Tramo Abastecimiento a Renovar

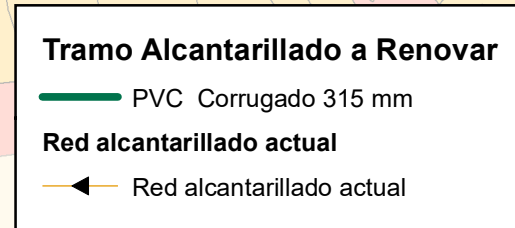
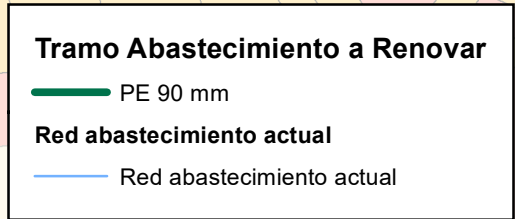
PE 90 mm

Red abastecimiento actual

Red abastecimiento actual

|  |  |                |                  |                                                                                                                                                  |                     |                                                                 |                        |                           |                                                       |                 |
|--|--|----------------|------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-----------------------------------------------------------------|------------------------|---------------------------|-------------------------------------------------------|-----------------|
|  |  | DELINEADO:<br> | SUPERVISADO:<br> | TÍTULO DEL PROYECTO<br>ANTEPROYECTO Nº 02 - INVERSIONES EN EL<br>SERVICIO DE ABASTECIMIENTO Y ALCANTARILLADO<br>EN EL MUNICIPIO DE MARTOS (JAÉN) | FECHA<br>JUNIO 2026 | ESCALA<br>0 5 10 20 30 40<br>1:1.100<br>FORMATO ORIGINAL UNE A3 | PROYECTO<br>EXPEDIENTE | PLANO<br>FICHERO DIGITAL: | ÁMBITO DE ACTUACIÓN:<br>ACTUACIÓN 3: CALLE LLANA BAJA | Nº PLANO<br>2.3 |
|--|--|----------------|------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-----------------------------------------------------------------|------------------------|---------------------------|-------------------------------------------------------|-----------------|







Firmado digitalmente en el Ayuntamiento de Martos - CSV: 23600IDOC29151220DC7C89E459E https://sedeelectronica.martos.es/  
PUESTO DE TRABAJO: HASH DEL CERTIFICADO: 0348EAB4B9AFDA45FF3BF213AC579045C4AC9CFA  
Sello de Organo  
15/06/2026 12:32:49

NOMBRE:  
Ayuntamiento de Martos



REGISTRO Sede Electrónica  
Fecha: 15/6/2026 12:32  
Número: 2026/10829  
Código Documento: 23600IDOC29151220DC7C89E459E



**Tramo Alcantarillado a Renovar**  
PVC Corrugado 400



TÍTULO DEL PROYECTO  
ANTEPROYECTO Nº 02 - INVERSIONES EN EL  
SERVICIO DE ABASTECIMIENTO Y ALCANTARILLADO  
EN EL MUNICIPIO DE MARTOS (JAÉN)

FECHA  
JUNIO 2026

ESCALA 0 2 4 8 12 16  
1:400

FORMATO ORIGINAL UNE A3

PROYECTO  
EXPEDIENTE

PLANO  
ÁMBITO DE ACTUACIÓN:  
ACTUACIÓN 4: URBANIZACIÓN LA TEJA

FICHERO DIGITAL:

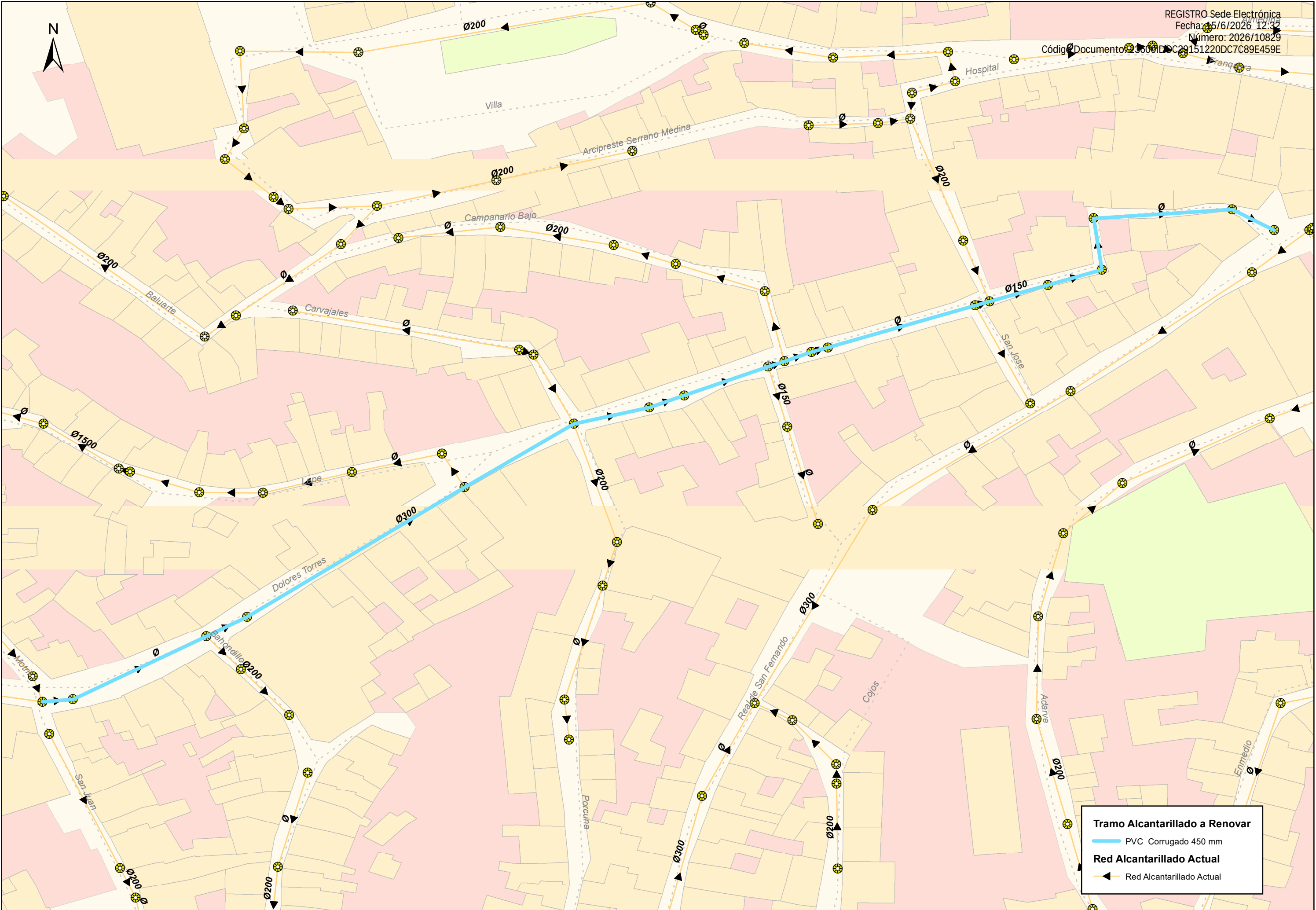
Nº PLANO  
2.4

Hoja 1 de 1

Firmado digitalmente en el Ayuntamiento de Martos - CSV: 23600IDOC29151220DC7C89E459E https://sedeelectronica.martos.es/  
PUESTO DE TRABAJO:  
Sello de Organo

NOMBRE:  
Ayuntamiento de Martos

REGISTRO Sede Electrónica  
Fecha: 15/6/2026 12:32  
Número: 2026/10829  
Código Documento: 23600IDOC29151220DC7C89E459E

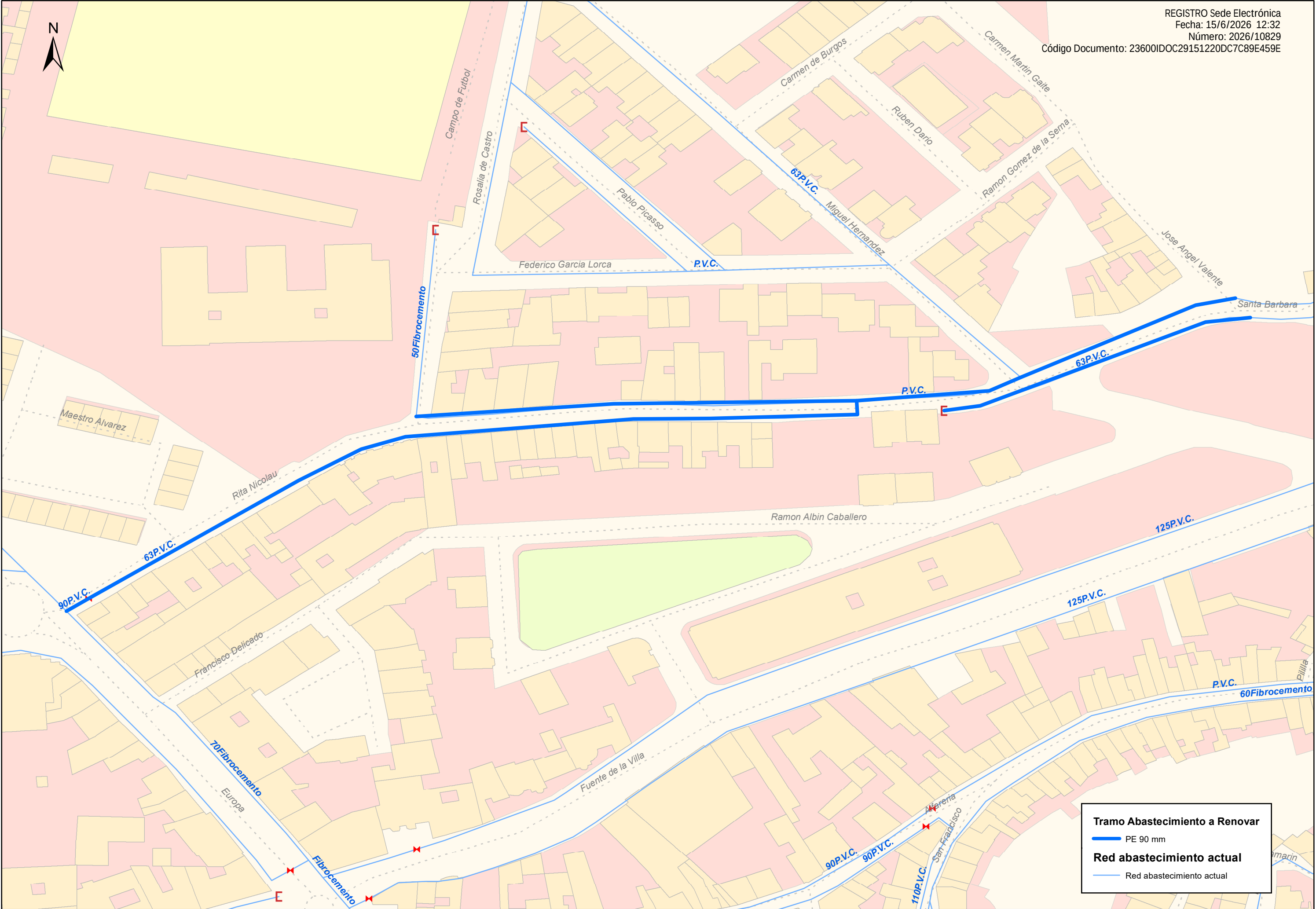


**Tramo Alcantarillado a Renovar**  
PVC Corrugado 450 mm

**Red Alcantarillado Actual**  
Red Alcantarillado Actual

Firmado digitalmente en el Ayuntamiento de Martos - CSV: 23600IDOC29151220DC7C09E459E https://sedeelectronica.martos.es/  
PUESTO DE TRABAJO: HASH DEL CERTIFICADO: 0348EAB4BAF0A45FF3BF213AC579045C4AC9CFA  
Selo de Organo  
FECHA DE FIRMA: 15/06/2026 12:32:49

NOMBRE:  
Ayuntamiento de Martos



Tramo Abastecimiento a Renovar

PE 90 mm

Red abastecimiento actual

Red abastecimiento actual



Firmado digitalmente en el Ayuntamiento de Martos - CSV: 23600IDOC29151220DC7C99E459E https://sedeelectronica.martos.es/  
PUESTO DE TRABAJO: HASH DEL CERTIFICADO: 0348EAB4B9AFDA45FF3BF213AC579045C4AC9CFA  
Sello de Organo  
15/06/2026 12:32:49

NOMBRE:  
Ayuntamiento de Martos



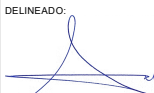
REGISTRO Sede Electrónica  
Fecha: 15/6/2026 12:32  
Número: 2026/10829  
Código Documento: 23600IDOC29151220DC7C89E459E

**Tramos Abastecimiento a Renovar**

 PE 75 mm

**Red abastecimiento actual**

 Red abastecimiento actual



TÍTULO DEL PROYECTO  
ANTEPROYECTO Nº 02 - INVERSIONES EN EL  
SERVICIO DE ABASTECIMIENTO Y ALCANTARILLADO  
EN EL MUNICIPIO DE MARTOS (JAÉN)

FECHA  
JUNIO 2026

ESCALA 0 2,5 5 10 15 20  
  
1:500  
FORMATO ORIGINAL UNE A3

PROYECTO  
EXPEDIENTE

PLANO  
ÁMBITO DE ACTUACIÓN:  
ACTUACIÓN 8: CALLE CONCEPCIÓN PUCHOL  
FICHERO DIGITAL:

Nº PLANO  
2.8  
Hoja 1 de 1

# **ANTEPROYECTO N.º 02.- INVERSIONES EN EL SERVICIO DE ABASTECIMIENTO, ALCANTARILLADO Y DEPURACIÓN DEL MUNICIPIO DE MARTOS (JAÉN).**

## ***DOCUMENTO N.º 3.- PRESUPUESTO***



|                                                                                                           |          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
| <b>1. RESUMEN PRESUPUESTOS .....</b>                                                                      | <b>3</b> |
| 1.1 ACTUACIÓN 1: RENOVACIÓN RED DE ABASTECIMIENTO Y ALCANTARILLADO EN CALLE DEL AGUA. .                   | 3        |
| 1.2 ACTUACIÓN 2: RENOVACIÓN RED DE ABASTECIMIENTO EN AVENIDA PRÍNCIPE FELIPE. ....                        | 4        |
| 1.3 ACTUACIÓN 3: RENOVACIÓN DE ABASTECIMIENTO EN CALLE LLANA BAJA. ....                                   | 5        |
| 1.4 ACTUACIÓN 4: RENOVACIÓN RED DE ABASTECIMIENTO Y ALCANTARILLADO EN CALLE PARRAS Y CALLE MORERÍAS. .... | 6        |
| 1.5 ACTUACIÓN 5: DESVÍO DE RED ALCANTARILLADO EN URBANIZACIÓN LA TEJA.....                                | 7        |
| 1.6 ACTUACIÓN 6: RENOVACIÓN RED DE ALCANTARILLADO EN CALLE DOLORES TORRES.....                            | 8        |
| 1.7 ACTUACIÓN 7: RENOVACIÓN RED DE ABASTECIMIENTO EN CALLE RITA NICOLAU. ....                             | 9        |
| 1.8 ACTUACIÓN 8: RENOVACIÓN RED DE ABASTECIMIENTO EN CALLE CONCEPCIÓN PUCHOL. ....                        | 10       |

## 1. RESUMEN PRESUPUESTOS

### 1.1 ACTUACIÓN 1: RENOVACIÓN RED DE ABASTECIMIENTO Y ALCANTARILLADO EN CALLE DEL AGUA.

La estructura del presupuesto de la obra está formada por los siguientes capítulos:

#### Presupuesto de ejecución material

|                                             | Importe (€)         |
|---------------------------------------------|---------------------|
| 1 DEMOLICIÓN Y EXCAVACIONES .               | 6.981,42 €          |
| 2 INSTALACIÓN DE TUBERÍAS ABASTECIMIENTO .  | 1.592,32 €          |
| 3 ACOMETIDAS DOMICILIARIAS ABASTECIMIENTO . | 10.240,72 €         |
| 4 INSTALACIÓN COLECTOR SANEAMIENTO .        | 8.366,39 €          |
| 5 ACOMETIDAS DOMICILIARIAS SANEAMIENTO .    | 9.913,06 €          |
| 6 ACOMETIDAS IMBORNALES .                   | 2.360,82 €          |
| 7 POZOS DE REGISTRO .                       | 4.673,72 €          |
| 8 RELLENO Y REPOSICIÓN DE FIRME .           | 54.671,64 €         |
| 9 GESTIÓN DE RESIDUOS .                     | 10.856,94 €         |
| 10 REPOSICIÓN DE SERVICIOS .                | 3.499,93 €          |
| 11 SEGURIDAD Y SALUD .                      | 3.499,93 €          |
| <b>Total .</b>                              | <b>116.656,89 €</b> |

El **PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL** de las obras ascendiendo a la cantidad DE **CIENTO DIECISÉIS MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y SEIS EUROS CON OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS. (116.656,89 €).**

|                                |              |
|--------------------------------|--------------|
| PRESUPUESTO EJECUCIÓN MATERIAL | 116.656,89 € |
| 13,00 % Gastos generales       | 15.165,40 €  |
| 6,00 % Beneficio industrial    | 6.999,41 €   |
| SUMA DE G.G. y B.I.            | 22.164,18 €  |

**PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN POR CONTRATA (Sin IVA) 138.821,70 €**

El **PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN POR CONTRATA SIN IVA**, de la Obra asciende a la cantidad de **CIENTO TREINTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS VEINTIÚN EUROS CON SETENTA CÉNTIMOS. (138.821,710 €).**

|                                                 |              |
|-------------------------------------------------|--------------|
| PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN POR CONTRATA (Sin IVA) | 138.821,70 € |
| 3,00 % sobre PEM Proyecto de obra               | 3.499,71 €   |
| 3,00 % sobre PEM Dirección de obra              | 3.499,71 €   |

**PRESUPUESTO GENERAL (Sin IVA) 145.821,11 €**

El **PRESUPUESTO GENERAL SIN IVA** de la obra asciende a la cantidad de **CIENTO CUARENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS VEINTIÚN EUROS CON ONCE CÉNTIMOS ( 145.821,11 €).**

**PRESUPUESTO GENERAL (Con IVA) 176.443,54 €**

|                               |              |
|-------------------------------|--------------|
| PRESUPUESTO GENERAL (Sin IVA) | 177.802,22 € |
| 21 % I.V. A                   | 37.338,47 €  |

---

|                                      |                     |
|--------------------------------------|---------------------|
| <b>PRESUPUESTO GENERAL (Con IVA)</b> | <b>215.140,69 €</b> |
|--------------------------------------|---------------------|

El **PRESUPUESTO GENERAL CON IVA** de las obras que ascendiente a la cantidad **DOSCIENTOS QUINCE MIL CIENTO CUARENTA EUROS CON SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS (215.140,69 €)**.

### 1.3 ACTUACIÓN 3: RENOVACIÓN DE ABASTECIMIENTO EN CALLE LLANA BAJA.

La estructura del presupuesto de la obra está formada por los siguientes capítulos:

Presupuesto de ejecución material

|                               | Importe (€)         |
|-------------------------------|---------------------|
| 1 DEMOLICIÓN Y EXCAVACIONES . | 14.474,84 €         |
| 2 INSTALACIÓN DE TUBERÍAS .   | 9.647,77 €          |
| 3 ACOMETIDAS DOMICILIARIAS .  | 31.572,87 €         |
| 4 RELLENO Y REPOSICIÓN .      | 109.613,63 €        |
| 5 GESTIÓN DE RESIDUOS .       | 14.703,52 €         |
| 6 REPOSICIÓN DE SERVICIOS .   | 5.745,37 €          |
| 7 SEGURIDAD Y SALUD .         | 5.745,37 €          |
| <b>Total .</b>                | <b>191.503,37 €</b> |

El **PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL** de las obras ascendiendo a la cantidad de **CIENTO NOVENTA Y UN MIL QUINIENTOS TRES EUROS CON TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS (191.503,37 €)**.

|                                |              |
|--------------------------------|--------------|
| PRESUPUESTO EJECUCIÓN MATERIAL | 191.503,37 € |
| 13,00 % Gastos generales       | 24.895,44 €  |
| 6,00 % Beneficio industrial    | 11.490,20 €  |
| SUMA DE G.G. y B.I.            | 36.385,64 €  |

---

|                                                        |                     |
|--------------------------------------------------------|---------------------|
| <b>PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN POR CONTRATA (Sin IVA)</b> | <b>227.889,01 €</b> |
|--------------------------------------------------------|---------------------|

El **PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN POR CONTRATA SIN IVA**, de la Obra asciende a la cantidad de **DOSCIENTOS VEINTISIETE MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y NUEVE EUROS CON UN CÉNTIMOS (227.889,01 €)**.

|                                                 |              |
|-------------------------------------------------|--------------|
| PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN POR CONTRATA (Sin IVA) | 227.889,01 € |
| 3,00 % sobre PEM Proyecto de obra               | 5.745,10 €   |
| 3,00 % sobre PEM Dirección de obra              | 5.745,10 €   |

---

|                                      |                     |
|--------------------------------------|---------------------|
| <b>PRESUPUESTO GENERAL (Sin IVA)</b> | <b>239.379,21 €</b> |
|--------------------------------------|---------------------|

El **PRESUPUESTO GENERAL SIN IVA** de la obra asciende a la cantidad de **DOSCIENTOS TREINTA NUEVE MIL TRESCIENTOS SETENTA Y NUEVE EUROS CON VEINTIÚN CÉNTIMOS (239.379,21 €)**.

|                                      |                     |
|--------------------------------------|---------------------|
| PRESUPUESTO GENERAL (Sin IVA)        | 239.379,21 €        |
| 21 % I.V. A                          | 50.269,63 €         |
| <hr/>                                |                     |
| <b>PRESUPUESTO GENERAL (Con IVA)</b> | <b>289.648,84 €</b> |

El **PRESUPUESTO GENERAL CON IVA** de las obras que ascendiente a la cantidad de **DOSCIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y OCHO EUROS CON OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS (289.648,84 €)**.

#### 1.4 ACTUACIÓN 4: RENOVACIÓN RED DE ABASTECIMIENTO Y ALCANTARILLADO EN CALLE PARRAS Y CALLE MORERÍAS.

La estructura del presupuesto de la obra está formada por los siguientes capítulos:

##### Presupuesto de ejecución material

|                                             | Importe (€)         |
|---------------------------------------------|---------------------|
| 1 DEMOLICIÓN Y EXCAVACIONES .               | 21.440,23 €         |
| 2 INSTALACIÓN DE TUBERÍAS ABASTECIMIENTO .  | 5.423,25 €          |
| 3 ACOMETIDAS DOMICILIARIAS ABASTECIMIENTO . | 27.147,30 €         |
| 4 INSTALACIÓN COLECTOR SANEAMIENTO .        | 24.856,69 €         |
| 5 ACOMETIDAS DOMICILIARIAS SANEAMIENTO .    | 31.942,09 €         |
| 6 ACOMETIDAS IMBORNALES .                   | 5.408,01 €          |
| 7 POZOS DE REGISTRO .                       | 16.356,76 €         |
| 8 RELLENO Y REPOSICIÓN DE FIRME .           | 73.534,38 €         |
| 9 GESTIÓN DE RESIDUOS .                     | 23.704,04 €         |
| 10 REPOSICIÓN DE SERVICIOS .                | 8.540,41 €          |
| 11 SEGURIDAD Y SALUD .                      | 8.540,41 €          |
| <b>Total .</b>                              | <b>246.893,57 €</b> |

El **PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL** de las obras ascendiendo a la cantidad de **DOSCIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y TRES EUROS CON CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS (246.893,57 €)**.

|                                |              |
|--------------------------------|--------------|
| PRESUPUESTO EJECUCIÓN MATERIAL | 246.893,57 € |
| 13,00 % Gastos generales       | 32.096,16 €  |
| 6,00 % Beneficio industrial    | 14.813,61 €  |
| SUMA DE G.G. y B.I.            | 46.909,77 €  |

---

**PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN POR CONTRATA (Sin IVA) 293.803,34 €**

El **PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN POR CONTRATA SIN IVA**, de la Obra asciende a la cantidad de **DOSCIENTOS NOVENTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS TRES EUROS CON TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS (293.803,34 €)**.



|                                                 |                     |
|-------------------------------------------------|---------------------|
| PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN POR CONTRATA (Sin IVA) | 293.803,34 €        |
| 3,00 % sobre PEM Proyecto de obra               | 7.406,81 €          |
| 3,00 % sobre PEM Dirección de obra              | 7.406,81 €          |
| <hr/>                                           |                     |
| <b>PRESUPUESTO GENERAL (Sin IVA)</b>            | <b>308.616,95 €</b> |

El **PRESUPUESTO GENERAL SIN IVA** de la obra asciende a la cantidad de **TRESCIENTOS OCHO MIL SEISCIENTOS DIECISÉIS EUROS CON NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS (308.616,95 €)**.

|                                      |                     |
|--------------------------------------|---------------------|
| PRESUPUESTO GENERAL (Sin IVA)        | 308.616,95 €        |
| 21 % I.V. A                          | 64.809,56 €         |
| <hr/>                                |                     |
| <b>PRESUPUESTO GENERAL (Con IVA)</b> | <b>373.426,51 €</b> |

El **PRESUPUESTO GENERAL CON IVA** de las obras que ascendiente a la cantidad de **TRESCIENTOS SETENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS VEINTISÉIS EUROS CON CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS (373.426,51 €)**.

## 1.5 ACTUACIÓN 5: DESVÍO DE RED ALCANTARILLADO EN URBANIZACIÓN LA TEJA

La estructura del presupuesto de la obra está formada por los siguientes capítulos:

### Presupuesto de ejecución material

|                                      | Importe (€)        |
|--------------------------------------|--------------------|
| 1 DEMOLICIÓN Y EXCAVACIONES .        | 7.963,52 €         |
| 2 INSTALACIÓN COLECTOR SANEAMIENTO . | 15.938,42 €        |
| 3 ACOMETIDAS IMBORNALES .            | 1.167,91 €         |
| 4 POZOS DE REGISTRO .                | 4.961,44 €         |
| 5 RELLENO Y REPOSICIÓN DE FIRME .    | 33.929,35 €        |
| 6 GESTIÓN DE RESIDUOS .              | 9.018,98 €         |
| 7 REPOSICIÓN DE SERVICIOS .          | 2.329,12 €         |
| 8 SEGURIDAD Y SALUD .                | 2.332,72 €         |
| <b>Total .</b>                       | <b>77.641,46 €</b> |

El **PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL** de las obras ascendiendo a la cantidad de **SETENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y UN EUROS CON CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS (77.641,46 €)**.

|                                                        |                    |
|--------------------------------------------------------|--------------------|
| PRESUPUESTO EJECUCIÓN MATERIAL                         | 77.641,46 €        |
| 13,00 % Gastos generales                               | 10.093,39 €        |
| 6,00 % Beneficio industrial                            | 4.658,49 €         |
| SUMA DE G.G. y B.I.                                    | 14.751,88 €        |
| <hr/>                                                  |                    |
| <b>PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN POR CONTRATA (Sin IVA)</b> | <b>92.393,34 €</b> |

El **PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN POR CONTRATA SIN IVA**, de la Obra asciende a la cantidad de **NOVENTA Y DOS MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y TRES EUROS CON TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS (92.393,34 €)**.

|                                                 |                    |
|-------------------------------------------------|--------------------|
| PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN POR CONTRATA (Sin IVA) | 92.393,34 €        |
| 3,00 % sobre PEM Proyecto de obra               | 2.329,24 €         |
| 3,00 % sobre PEM Dirección de obra              | 2.329,24 €         |
| <hr/>                                           |                    |
| <b>PRESUPUESTO GENERAL (Sin IVA)</b>            | <b>97.051,82 €</b> |

El **PRESUPUESTO GENERAL SIN IVA** de la obra asciende a la cantidad de **NOVENTA Y SIETE MIL CINCUENTA Y UN EUROS CON OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS (97.051,82 €)**.

|                                      |                     |
|--------------------------------------|---------------------|
| PRESUPUESTO GENERAL (Sin IVA)        | 97.051,82 €         |
| 21 % I.V. A                          | 20.380,88 €         |
| <hr/>                                |                     |
| <b>PRESUPUESTO GENERAL (Con IVA)</b> | <b>117.432,70 €</b> |

El **PRESUPUESTO GENERAL CON IVA** de las obras que ascendiente a la cantidad de **CIENTO DIECISIETE MIL CUATROCIENTOS TREINTA DOS EUROS CON SETENTA CÉNTIMOS (117.432,70 €)**.

## 1.6 ACTUACIÓN 6: RENOVACIÓN RED DE ALCANTARILLADO EN CALLE DOLORES TORRES.

La estructura del presupuesto de la obra está formada por los siguientes capítulos:

### Presupuesto de ejecución material

|                                          | Importe (€) |
|------------------------------------------|-------------|
| 1 DEMOLICIÓN Y EXCAVACIONES .            | 23.645,52   |
| 2 INSTALACIÓN COLECTOR SANEAMIENTO .     | 41.707,17   |
| 3 ACOMETIDAS DOMICILIARIAS SANEAMIENTO . | 19.063,68   |
| 4 ACOMETIDAS IMBORNALES .                | 8.941,40    |
| 5 POZOS DE REGISTRO .                    | 22.198,46   |
| 6 RELLENO Y REPOSICIÓN DE FIRME .        | 145.119,27  |
| 7 GESTIÓN DE RESIDUOS .                  | 22.947,33   |
| 8 REPOSICIÓN DE SERVICIOS .              | 9.051,06    |
| 9 SEGURIDAD Y SALUD .                    | 9.051,06    |
| Total .                                  | 301.724,95  |

El **PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL** de las obras ascendiendo a la cantidad de **TRESCIENTOS UN MIL SETECIENTOS VEINTE Y CUATRO EUROS CON NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS (301.724,95 €)**.

|                                |              |
|--------------------------------|--------------|
| PRESUPUESTO EJECUCIÓN MATERIAL | 301.724,95 € |
| 13,00 % Gastos generales       | 39.224,24 €  |
| 6,00 % Beneficio industrial    | 18.103,50 €  |
| SUMA DE G.G. y B.I.            | 57.327,74 €  |

**PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN POR CONTRATA (Sin IVA) 359.052,69 €**

El **PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN POR CONTRATA SIN IVA**, de la Obra asciende a la cantidad de **TRESCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL CINCUENTA Y DOS EUROS CON SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS (359.052,69 €)**.

|                                                 |              |
|-------------------------------------------------|--------------|
| PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN POR CONTRATA (Sin IVA) | 359.052,69 € |
| 3,00 % sobre PEM Proyecto de obra               | 9.051,75 €   |
| 3,00 % sobre PEM Dirección de obra              | 9.051,75 €   |

**PRESUPUESTO GENERAL (Sin IVA) 377.156,19 €**

El **PRESUPUESTO GENERAL SIN IVA** de la obra asciende a la cantidad de **TRESCIENTOS SETENTA Y SIETE MIL CIENTO CINCUENTA Y SEIS EUROS CON DIECINUEVE CÉNTIMOS (377.156,19 €)**.

|                               |              |
|-------------------------------|--------------|
| PRESUPUESTO GENERAL (Sin IVA) | 377.156,19 € |
| 21 % I.V. A                   | 79.202,80 €  |

**PRESUPUESTO GENERAL (Con IVA) 456.358,99 €**

El **PRESUPUESTO GENERAL CON IVA** de las obras que ascendiente a la cantidad de **CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL TRECIENTOS CINCUENTA Y OCHO EUROS CON NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS (456.358,99 €)**.

## 1.7 ACTUACIÓN 7: RENOVACIÓN RED DE ABASTECIMIENTO EN CALLE RITA NICOLAU.

La estructura del presupuesto de la obra está formada por los siguientes capítulos:

Presupuesto de ejecución material

|                               | Importe (€)         |
|-------------------------------|---------------------|
| 1 DEMOLICIÓN Y EXCAVACIONES . | 10.476,31 €         |
| 2 INSTALACIÓN DE TUBERÍA .    | 15.621,32 €         |
| 3 ACOMETIDAS DOMICILIARIAS .  | 21.176,93 €         |
| 4 RELLENO Y REPOSICIÓN .      | 37.034,61 €         |
| 5 GESTIÓN DE RESIDUOS .       | 10.048,43 €         |
| 6 REPOSICIÓN DE SERVICIOS .   | 3.010,91 €          |
| 7 SEGURIDAD Y SALUD .         | 3.010,91 €          |
| <b>Total .</b>                | <b>100.379,42 €</b> |

El **PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL** de las obras ascendiendo a la cantidad de **CIENT MIL TRESCIENTOS SETENTA Y NUEVE EUROS CON CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS (100.379,42 €)**.

|                                                        |                     |
|--------------------------------------------------------|---------------------|
| PRESUPUESTO EJECUCIÓN MATERIAL                         | 100.379,42 €        |
| 13,00 % Gastos generales                               | 13.049,32 €         |
| 6,00 % Beneficio industrial                            | 6.022,77 €          |
| SUMA DE G.G. y B.I.                                    | 19.072,09 €         |
| <hr/>                                                  |                     |
| <b>PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN POR CONTRATA (Sin IVA)</b> | <b>119.451,51 €</b> |

El **PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN POR CONTRATA SIN IVA**, de la Obra asciende a la cantidad de **CIENTO DIECINUEVE MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y UN EUROS CON CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS (119.451,51 €)**.

|                                                 |                     |
|-------------------------------------------------|---------------------|
| PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN POR CONTRATA (Sin IVA) | 119.451,51 €        |
| 3,00 % sobre PEM Proyecto de obra               | 3.011,38 €          |
| 3,00 % sobre PEM Dirección de obra              | 3.011,38 €          |
| <hr/>                                           |                     |
| <b>PRESUPUESTO GENERAL (Sin IVA)</b>            | <b>125.474,27 €</b> |

El **PRESUPUESTO GENERAL SIN IVA** de la obra asciende a la cantidad de **CIENTO VEINTE Y CINCO MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y CUATRO EUROS CON VEINTE Y SEITE CÉNTIMOS (125.474,27 €)**.

|                                      |                     |
|--------------------------------------|---------------------|
| PRESUPUESTO GENERAL (Sin IVA)        | 125.474,27 €        |
| 21 % I.V. A                          | 26.349,60 €         |
| <hr/>                                |                     |
| <b>PRESUPUESTO GENERAL (Con IVA)</b> | <b>151.823,87 €</b> |

El **PRESUPUESTO GENERAL CON IVA** de las obras que ascendiente a la cantidad de **CIENTO CINCUENTA Y UN MIL OCHOCIENTOS VEINTE Y TRES EUROS CON OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS (151.823,87 €)**.

## 1.8 ACTUACIÓN 8: RENOVACIÓN RED DE ABASTECIMIENTO EN CALLE CONCEPCIÓN PUCHOL.

La estructura del presupuesto de la obra está formada por los siguientes capítulos:

Presupuesto de ejecución material

|                               | Importe (€) |
|-------------------------------|-------------|
| 1 DEMOLICIÓN Y EXCAVACIONES . | 5.808,87 €  |
| 2 INSTALACIÓN DE TUBERÍA .    | 6.590,67 €  |
| 3 ACOMETIDAS DOMICILIARIAS .  | 7.616,25 €  |
| 4 RELLENO Y REPOSICIÓN .      | 17.949,64 € |
| 5 GESTIÓN DE RESIDUOS .       | 6.318,21 €  |
| 6 REPOSICIÓN DE SERVICIOS .   | 1.413,02 €  |
| 7 SEGURIDAD Y SALUD .         | 1.413,02 €  |
| Total .                       | 47.109,68 € |

El **PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL** de las obras ascendiendo a la cantidad de **CUARENTA Y SIETE MIL CIENTO NUEVE EUROS CON SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS (47.109,68 €)**.

|                                                        |                    |
|--------------------------------------------------------|--------------------|
| PRESUPUESTO EJECUCIÓN MATERIAL                         | 47.109,68 €        |
| 13,00 % Gastos generales                               | 6.124,26 €         |
| 6,00 % Beneficio industrial                            | 2.826,58 €         |
| SUMA DE G.G. y B.I.                                    | 8.950,84 €         |
| <hr/>                                                  |                    |
| <b>PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN POR CONTRATA (Sin IVA)</b> | <b>56.060,52 €</b> |

El **PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN POR CONTRATA SIN IVA**, de la Obra asciende a la cantidad de **CINCUENTA Y SEIS MIL SESENTA EUROS CON CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS (56.060,52 €)**.

|                                                 |                    |
|-------------------------------------------------|--------------------|
| PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN POR CONTRATA (Sin IVA) | 56.060,52 €        |
| 3,00 % sobre PEM Proyecto de obra               | 1.413,29 €         |
| 3,00 % sobre PEM Dirección de obra              | 1.413,29 €         |
| <hr/>                                           |                    |
| <b>PRESUPUESTO GENERAL (Sin IVA)</b>            | <b>58.887,10 €</b> |

El **PRESUPUESTO GENERAL SIN IVA** de la obra asciende a la cantidad de **CINCUENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y SIETE EUROS CON DIEZ CÉNTIMOS (58.887,10 €)**.

|                                      |                    |
|--------------------------------------|--------------------|
| PRESUPUESTO GENERAL (Sin IVA)        | 58.887,10 €        |
| 21 % I.V. A                          | 12.366,29 €        |
| <hr/>                                |                    |
| <b>PRESUPUESTO GENERAL (Con IVA)</b> | <b>71.253,39 €</b> |

El **PRESUPUESTO GENERAL CON IVA** de las obras que ascendiente a la cantidad de **SETENTA Y UN MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y TRES EUROS CON TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS (71.253,39 €)**.

Con los precios unitarios contemplados y las mediciones detalladas en la presente memoria valorada, se ha obtenido el **PRESUPUESTO GENERAL CON IVA** de las actuaciones a realizar en los servicios de abastecimiento y alcantarillado del municipio de Martos que ascendiente a la cantidad de **UN MILLÓN CINCUENTA Y UN MIL QUINIENTOS VEINTE Y OCHO EUROS CON CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS. (1.851.528,56 €)**.

En Málaga, a 02 de junio de 2026.



Fdo.: **Moisés Gonzalo Gómez Pérez**  
Director General